

ZARZĄDZENIE NR 36.2014
STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO
Z DNIA 9 czerwca 2014 r.

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 z późniejszymi zmianami), zarządzenia nr 2 Wojewody Lubuskiego z dnia 8 stycznia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1.

Wyznacza do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną Skarbu Państwa oznaczoną ewidencyjnie nr 590/8 o pow. 0,06 ha położoną w Obrębie Siecieborzyce gm. Szprotawa w drodze bezprzetargowej po ½ udziału na rzecz współwłaścicieli gruntu przyległego oznaczonego ewidencyjnie nr działki 13.

§ 2.

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia, o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń
formalno-prawnych

Starosta Żagański
Anna Michalczuk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

1. **Obręb Siecieborzyce Gmina Szprotawa:** działka nr: 590/8 o pow. 0,06 ha, nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta i konfiguracji płaskiej. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XII/68/03 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 28.08.2003 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy polowe pozostające w dotychczasowym użytkowaniu.

Nieruchomość jest sprzedawana w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki oznaczonej nr 13.

KW – ZG1G/00044291/4

Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości

900,00 zł

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej. W przypadku ewentualnego wznowienia granic lub rozgraniczenia w/w nieruchomości wykonanego na koszt i staraniem nabywcy Starostwo Powiatowe nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazania granic nieruchomości na gruncie przez geodetę, Starostwo Powiatowe może dokonać na koszt kupującego. Kupujący zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości, jej obszar, przebieg granic, dojazd, rodzaj użytków i nie będzie występował z roszczeniami wobec Starostwa Powiatowego w Żaganiu w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę wznowienia granic lub rozgraniczenia w/w nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.2014.518 j.t.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia 11.06.2014 r.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : **Anna Kudyba**

**Starosta Żagański
Anna Michalczuk**