

**ZARZĄDZENIE NR 41.2016 r.**  
**STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO**  
**Z DNIA 07.07. 2016 r.**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonych w Obrębie Leszno Górne gm. Szprotawa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 1 roku w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, i 2, w związku z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. 2015.1774 r. z późniejszymi zmianami) Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Leszno Górne gmina Szprotawa oznaczonej ewidencyjnie nr działki 59/5 o pow. 0,4155 ha przeznaczonej do oddania w dzierżawę o pow. 0,0670 ha na okres do 1 roku.

§ 2

Stawkę czynszu dzierżawnego dla dzierżawionej nieruchomości z przeznaczeniem na cele rekreacyjne ustala się w wysokości 0,20 zł /m<sup>2</sup> płatnej corocznie

§ 3

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu oraz wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żaganiu [www.bip.powiatzaganski.pl](http://www.bip.powiatzaganski.pl)

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Żaganiu

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń  
formalno-prawnych

**STAROSTA**  
**Henryk Janowicz**

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze**  
**bezpłatnej na okres do 1 roku stanowiącej własność Skarbu Państwa**

1. **Obręb Leszno Górne gmina Szprotawa** nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona ewidencyjnie nr działki 59/5 o pow. 0,4155 ha oddawana w dzierżawę na cele rekreacyjne o pow. 670m<sup>2</sup>. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze bezpłatnej na okres do 1 roku. W przypadku przeprowadzenia przetargu na przedmiotową nieruchomość przez właściciela, dzierżawa zostanie rozwiązana za dwutygodniowym wypowiedzeniem po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu.
2. Położona na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten posiada funkcję łąk i pastwisk. Przez ww. nieruchomość przechodzi postulowana obwodnica.
3. Wysokość stawki czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 24.2013 Starosty Żagańskiego z dnia 12 kwietnia 2013 r. i zgodnie z § 2 wynosić będzie 0,20zł/m<sup>2</sup> czynszu dzierżawnego rocznego.
4. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT.
5. Płatność : czynsz dzierżawny roczny będzie płatny z góry za dany rok w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Dzierżawcę wystawionej do 15 danego miesiąca przez Wydzierżawiającego

KW – ZG1G/00044461/7

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia: 11.07.2016 r.

Wykaz zdjęto:           dnia .....

Wykaz sporządziła: **ANNA KUDYBA**