

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na**  
**okres do 3 lat stanowiącej własność Skarbu Państwa**

1. Obręb 0002 miasta Żagań nieruchomość gruntowa niezabudowana oddana w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, oznaczona ewidencyjnie numerem działki: **144/2** o pow. 0,0193 ha z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
2. Umowa dzierżawy może zostać rozwiązana przez Wyzierżawiającego za dwutygodniowym okresem wypowiedzenia po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości.
3. Położona na terenie, dla którego zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla przy ul. Starowiejskiej uchwalonego przez Radę Miejską w Żaganiu uchwałą nr XXXIX/7/98 z dnia 26 marca 1998 r. oznaczona została symbolem MN, U dla którego ustalenia planu przewidują tereny budownictwa jednorodzinne o intensywności zabudowy netto 0,3 z dopuszczeniem usług wbudowanych.
4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie § 1 Zarządzenia Nr 24.2013 Starosty Żagańskiego z dnia 12.04.2013 r. oraz Zarządzenia nr 287/2021 Burmistrza Miasta Żagań z dnia 05.11.2021 r.
5. Czynsz dzierżawny wynosić będzie 0,40 zł / 1 m<sup>2</sup> + VAT i będzie płatny z góry za dany rok w terminie 14 dni od otrzymania faktury.

**KW – ZG1G/00052025/8**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia: **21.02.2022 r.**

Wykaz zdjęto:           dnia: .....

Wykaz sporządziła:   **Izabela Żywiecka**