

## WYKAZ

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Długie gmina Szprotawa w skład, której wchodzi budynek mieszkalny przeznaczony do oddania w najem – część (pow. 60 m<sup>2</sup>) na czas nieograniczony na rzecz dotychczasowego lokatora w trybie bezprzetargowym.

<b>Adres nieruchomości</b>	Długie 72a
<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Dla nieruchomości tej prowadzona jest księga wieczysta ZG1G/00032425/6; w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jako jednostka ewidencyjna: Długie, obręb: nr 0006, arkusz mapy 4, działka nr 9/9 o pow. 6,3146 ha.
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana. W centralnej części działki oznaczonej nr 9/9, w budynku nr 72a znajduje się mieszkanie składające się z czterech pomieszczeń, tj. dwa pokoje, kuchnia i łazienka. Brak centralnego ogrzewania, brak kanalizacji, gaz butlowy.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania</b>	Nieruchomość położona na terenie dla, którego gmina nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r., uchwałą nr XLIV/327/2013 – teren posiada funkcję terenów produkcji zwierzęcej.
<b>Informacje o przeznaczeniu</b>	Samodzielne mieszkanie przeznaczone do oddania w najem na cele mieszkalne.
<b>Wysokość stawki czynszu</b>	Stawka czynszu i warunki najmu zostaną ustalone w zawartej umowie o najem części (pow. 60 m <sup>2</sup> ), według zasad określonych w Zarządzeniu Burmistrza Szprotawy obowiązujących na terenie gminy Szprotawa. Podstawowa stawka czynszu zgodnie z powyższym zarządzeniem ustalona została na kwotę 178,80 zł.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Ustalony miesięczny czynsz płatny do 10 – dnia każdego miesiąca z góry na wskazane konto bankowe.

Wykaz wywiesz się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia 28.11.2019 r.

Wykaz zdjęto: dnia.....

Wykaz sporządziła: B. Jankowska