

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

1. **Obręb Czyżówek, gm. Iłowa** działka nr **80/15** o pow. 0,0917 ha oznaczona użytkowaniem RVI (grunty orne), nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren nieuźbrojony, niezagospodarowany, nieogrodzony. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Dostęp do drogi gruntowej przez działkę oznaczoną nr **50** o pow. 0,54 ha stanowiącą własność gmina Iłowa.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Iłowa uchwalone Uchwałą Rady Gminy Iłowa nr 260/7/XXXV/17 z dnia 29 marca 2017 roku, obszar ten oznaczony jest jako tereny chronione III klasy bonitacyjnej, ponadto ustalono, że dla nieruchomości oznaczonej nr 80/8 z której powstała działka 80/15 została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 15/2017 z dnia 28.03.2017 r. dla inwestycji polegającej budowie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

KW – ZG1G/00021475/1

- |  |                     |
|--|---------------------|
| – <b>Wartość rynkowa nieruchomości :</b> | <b>26 000,00 zł</b> |
| Do której zostanie doliczony podatek Vat |                     |
| – Koszty sporządzenia wyceny:            | 200,00 zł           |
| – Koszty podziału z Vat 369,00 zł        |                     |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. 2018.2204 z późniejszymi zmianami) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Wykaz wywieszono: dnia 03.10.2019 r.

Wykaz zdjęto :       dnia .....

Wykaz sporządziła : M. Chabiniak

Informacja o wykazie zostanie podana na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiatzaganski.pl](http://www.powiatzaganski.pl); [www.bip.powiatzaganski.pl](http://www.bip.powiatzaganski.pl) , tablicy ogłoszeń oraz na stronie [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)