

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na**  
**okres 3 lat stanowiącej własność Skarbu Państwa**

1. **Obręb Miodnica gm. Żagań** nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. Użytkowej 55,40 m<sup>2</sup> (zabudowy 64 m<sup>2</sup>) oddawana w dzierżawę na cele gospodarcze oznaczona ewidencyjnie nr działki 583/2 o pow. 0,0419 ha
2. Umowa Dzierżawy może zostać rozwiązana przez Wydierżawiającego za dwutygodniowym okresem wypowiedzenia po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości.
3. Położona na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest na obszarze określanym jako strefa osadnictwa wiejskiego
4. Wysokość stawki czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 24.2013 Starosty Żagańskiego z dnia 12 kwietnia 2013 r.
5. Czynsz dzierżawny wynosić będzie:
  - 1,11 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku gospodarczego + VAT za 1 miesiąc i będzie płatny z góry za dany miesiąc w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
  - 7,99 zł za grunt (użytek PsV) pozostałego do korzystania w wysokości za 1 rok i będzie płatny z góry za dany rok w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury

KW – ZG1G/00044275/6

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia: 11.01.2019 r.

Wykaz zdjęto:           dnia .....

Wykaz sporządziła: **ANNA KUDYBA**

**STAROSTA**  
**Henryk Janowicz**