

## WYKAZ

nieruchomości w skład, której wchodzi 6 samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa, przeznaczone do oddania w najem na czas nieograniczony rzecz dotychczasowych użytkowników tych lokali

<b>Adres nieruchomości</b>	Gryżyce 6		
<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Dla nieruchomości tej prowadzona jest księga wieczysta ZG1G/00023482/7; w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jako jednostka ewidencyjna: Gryżyce, obręb: nr 0008, arkusz mapy 1, działka nr 9/13o pow. 0,0967 ha.		
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana o pow. 0,0967 ha w skład, której wchodzi m.in. 6 samodzielnych lokali		
<b>Opis nieruchomości</b>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana w skład, której wchodzi m.in.:</p> <p><b>Lokal nr 1</b> składający się z pomieszczeń położonych na parterze, tj. dwóch pokoi, kuchni, łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 44,76 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony w łazienkę. Lokal bez WC.</p> <p><b>Lokal nr 2</b> składający się z pomieszczeń położonych na parterze, tj. pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 30,84 m<sup>2</sup>. Lokal bez instalacji wodno-kanalizacyjnej i łazienki.</p> <p><b>Lokal nr 3</b> składający się z pomieszczeń położonych na parterze, tj. dwóch pokoi, kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 39,04 m<sup>2</sup>. Lokal bez instalacji wodno-kanalizacyjnej i łazienki.</p> <p><b>Lokal nr 4</b> składający się z pomieszczeń położonych na I piętrze, tj. dwóch pokoi, kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 56,47 m<sup>2</sup>. Lokal bez instalacji wodno-kanalizacyjnej i łazienki.</p> <p><b>Lokal nr 5</b> składający się z pomieszczeń położonych na I piętrze, tj. dwóch pokoi, kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 35,80 m<sup>2</sup>. Lokal bez instalacji wodno-kanalizacyjnej i łazienki.</p> <p><b>Lokal nr 6</b> składający się z pomieszczeń położonych na I piętrze, tj. dwóch pokoi, kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 39,90 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależne są pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej 7,83 m<sup>2</sup>. Lokal bez instalacji wodno-kanalizacyjnej i łazienki.</p>		
<b>Opis lokali</b>	Lokal nr 1 położony jest na parterze	Lokal nr 2 położony jest na parterze	Lokal nr 3 położony jest na parterze
	Lokal nr 4 położony jest na I piętrze	Lokal nr 5 położony jest na I piętrze	Lokal nr 6 położony jest na I piętrze
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania</b>	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów kopalni kruszywa i mieszkaniowych, obręb Gryżyce, gmina Żagań uchwalonego przez Radę Gminy w Żaganiu Uchwałą nr X/62/07 z dnia 26 listopada 2007 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest na cele – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.		
<b>Informacje o przeznaczeniu</b>	Samodzielny lokal inny niż mieszkalny w przedmiotowej nieruchomości przeznaczony do oddania w najem na cele mieszkalne		
<b>Wysokość stawki czynszu</b>	<p>Stawka czynszu i warunki najmu zostaną ustalone w zawartej umowie o najem lokalu według zasad określonych w Zarządzeniu Wójta Gminy Żagań obowiązujących na terenie gminy Żagań</p> <p>Podstawowa stawka czynszu zgodnie z powyższym zarządzeniem ustalona została na kwotę 117,31 zł dla lokalu nr 1, 67,50 zł dla lokalu nr 2, 85,45 zł dla lokalu nr 3, 130,10 zł dla lokalu nr 4, 82,48 zł dla lokalu nr 5, 102,81 zł dla lokalu nr 6.</p>		
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Ustalony miesięczny czynsz płatny do 10 – dnia każdego miesiąca z góry na wskazane konto bankowe.		

Wykaz wywiesz się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia

Wykaz zdjęto: dnia.....

