

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŻAGANSKIEGO  
WYZNACZONYCH DO NAJMU NA OKRES 3 LAT NARZECZ  
DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowanabudynkiem administracyjno-biurowym, budynkiem biurowo-gospodarczym oraz garażami. Nieruchomość położona jest w Żaganii przy ul. Rybackiej 38. Przedmiotem najmu jest garaż o powierzchni użytkowej 21,33 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na garażowanie samochodu osobowego	1231 o pow. 0,6032 ha	ZG1G/ 00015873/ 6	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Starego Miasta” uchwalonego Uchwałą Nr V / 34 / 2003 Rady Miasta Żagania z dnia 23 stycznia 2003r. położona jest w jednostkach oznaczonych na rysunku planu symbolami UP 14 i ZP 14 dola których ustalenia planu przewidują: <b>UP 14</b> – tereny funkcji usług publicznych; a) Zakaz rozbudowy budynku wpisanego do ewidencji obiektów zabytkowych. Pozostaje w obecnych gabarytach. Po opuszczeniu przez Straż Pożarną budynków gospodarczych przeznacza się je do likwidacji. W okresie przejściowym dopuszcza się rozbudowę.	42,64 zł + podatek VAT 23 % = 52,47 zł płatna do dnia 20 każdego miesiąca
2.	gruntowa zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym, budynkiem biurowo-gospodarczym oraz garażami. Nieruchomość położona jest w Żaganii przy ul. Rybackiej 38. Przedmiotem najmu jest garaż o powierzchni użytkowej 31,60 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na garażowanie samochodu osobowego	1231 o pow. 0,6032 ha	ZG1G/ 00015873/ 6	b) Ustala się wysokość zabudowy socjalno-garażowej maksymalnie 6m od poziomu podłogi garażu do najwyższego gzymsu. Dachy spadziste, o spadkach 30°-60°. Pokrycie dachówką. c) Ustala się powierzchnię zabudowy – maksymalnie 50% powierzchni działki budowlanej. d) Nakazuje się parkowanie i garażowanie pojazdów w obrębie działki budowlanej. e) Garaże docelowo do likwidacji. <b>ZP 14</b> – tereny zieleni miejskiej urządzonej; a) Zakaz lokalizacji obiektów trwałych. b) Nakazuje się urozmaicenie roślinności niskiej.	63,20 zł + podatek VAT 23 % = 77,74 zł płatna do dnia 20 każdego miesiąca

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Wykaz wywieszono w dniu 21.11.2014 r.

Wykaz zdjęto w dniu .....

Wykaz sporządziła: Elżbieta Borecka