

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa sekretariatu  
ADRES INWESTYCJI : 68-100 Żagań , ul. Dworcowa 39  
INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Żaganiu  
ADRES INWESTORA : 68-100 Żagań , ul. Dworcowa 39  
BRANŻA : Budowlana

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Przebudowa sekretariatu</b>							
1	<b>Roboty murowe</b>						
1 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0349-02</b>	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		m <sup>3</sup>	10.6		
2 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0313-04</b>	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz. i obsadz. belek stalowych do I NP 180 mm dwuteownik 140		m	46.3		
3 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0703-03</b>	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek		m	46.3		
4 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0422-03</b>	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami		szt.	34		
5 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0346-03</b>	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych		gniazd.	24		
6 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0106-04</b>	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi		m <sup>3</sup>	10.66		
7 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0108-11</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km		m <sup>3</sup>	10.66		
8 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0108-12</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5		m <sup>3</sup>	10.66		
9 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0313-01</b>	Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł		m <sup>3</sup>	0.523		
10 d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0203-07</b>	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego poduszki pod belki stalowe		m <sup>3</sup>	0.189		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>2</b>		<b>Tynki wewnętrzne , sufity podwieszane</b>					
11 d.2	<b>KNR 4-01 0701-05</b>	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2		m <sup>2</sup>	33.4		
12 d.2	<b>KNR 4-01 0716-02</b>	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2		m <sup>2</sup>	33.4		
13 d.2	<b>KNR-W 2-02 2702-01</b>	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych		m <sup>2</sup>	41.84		
14 d.2	<b>KNR 0-14 2011-01</b>	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01		m <sup>2</sup>	6.3		
15 d.2	<b>KNR-W 4-01 0821-04</b>	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o pow. do 1.0 m2 w jednym miejscu		m <sup>2</sup>	3.15		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>3 Stolarka</b>							
16 d.3	<b>KNR 0-19 1024-08</b>	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie z samozamykaczem		m <sup>2</sup>	3.2		
17 d.3	<b>KNR 0-19 1024-11</b>	Montaż witryn aluminiowych oszklonych na budowie naświetle		m <sup>2</sup>	0.8		
18 d.3	<b>KNR 4-01 0319-02</b>	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z betonu PORTA		szt.	1		
19 d.3	<b>KNR 2-02 1017-01</b>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykonane		m <sup>2</sup>	1.6		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>4</b>	<b>Posadzki</b>					
20	<b>KNR 4-01</b> d.4 <b>0428-01</b>	Rozebranie podłóg ślepych		m <sup>2</sup>	29.78		
21	<b>KNR 4-01</b> d.4 <b>0807-04</b>	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej		m <sup>2</sup>	33.12		
22	<b>KNR 4-01</b> d.4 <b>0803-01</b>	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z zatarciem na ostro		m <sup>2</sup>	4.5		
23	<b>KNR 2-02</b> d.4 <b>0607-02</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej zbiorników, basenów itp.		m <sup>2</sup>	33.12		
24	<b>KNR 2-02</b> d.4 <b>0609-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr. na sucho - jedna warstwa		m <sup>2</sup>	33.12		
25	<b>KNR 4-01</b> d.4 <b>0803-01</b>	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z zatarciem na ostro		m <sup>2</sup>	33.12		
26	<b>NNRNKB 202</b> d.4 <b>1136-01</b>	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych		m <sup>2</sup>	8.82		
27	<b>KNR 0-12</b> d.4 <b>1118-04</b>	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną		m <sup>2</sup>	24.21		
28	<b>KNR 4-01</b> d.4 <b>0108-11</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km		m <sup>3</sup>	2.287		
29	<b>KNR 4-01</b> d.4 <b>0108-12</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5		m <sup>3</sup>	2.287		
30	<b>KNR 4-01</b> d.4 <b>0106-04</b>	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi		m <sup>3</sup>	2.287		
31	<b>KNR 0-12</b> d.4 <b>1119-01</b>	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm		m	17.37		
32	<b>NNRNKB 202</b> d.4 <b>0842-01</b>	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy lico-waniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup> listwa progowa		m	11.3		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>5 Malowanie</b>							
33 d.5	<b>KNR 4-01 1202-09</b>	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2		m <sup>2</sup>	201.46		
34 d.5	<b>KNR 0-23 2611-03</b>	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT		m <sup>2</sup>	201.46		
35 d.5	<b>KNR 2-02 0815-03</b>	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych		m <sup>2</sup>	201.46		
36 d.5	<b>KNR 0-23 0931-01</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m <sup>2</sup>	75.91		
37 d.5	<b>KNR 0-23 0931-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m <sup>2</sup>	75.91		
38 d.5	<b>KNR 0-23 0931-01</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej grunt kwarcowy		m <sup>2</sup>	75.91		
39 d.5	<b>KNR 3 0605-04</b>	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni		m <sup>2</sup>	125.55		
40 d.5	<b>KNR 4-01 1209-10</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow.ponad 1.0 m2		m <sup>2</sup>	30.96		
41 d.5	<b>KNR 4-01 1212-28</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm		m	30		
42 d.5	<b>KNR 7-12 0101-01</b>	Czyszczenie przez szczołkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)		m <sup>2</sup>	27.78		
43 d.5	<b>KNR 7-12 0201-01</b>	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi konstrukcji pełnościennych		m <sup>2</sup>	27.78		
44 d.5	<b>KNR 4-01 1212-23</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych		m	4		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
6	<b>Instalacja co</b>						
45 d.6	<b>KNR 4-02</b> <b>0517-01</b>	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych o śr. 15 mm		kpl.	2		
46 d.6	<b>KNR 4-02</b> <b>0516-03</b>	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-2		kpl.	2		
47 d.6	<b>KNR 2-15</b> <b>0512-01</b>	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji 8 r-g		szt.	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
7	<b>Roboty elektryczne</b>						
48 d.7	<b>KNR 4-03 1001-01</b>	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle		m	15		
49 d.7	<b>KNR 4-03 0203-01</b>	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie 3x 2,5		m	20		
50 d.7	<b>KNR 4-03 0203-01</b>	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie 3x 1,5		m	70		
51 d.7	<b>KNR 4-03 0203-01</b>	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie 4x1,5		m	14		
52 d.7	<b>KNR 4-03 0203-01</b>	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie 5x1,5		m	3		
53 d.7	<b>KNR 4-03 0401-02</b>	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> - 3 odgałęzienia		szt.	1		
54 d.7	<b>KNR 4-03 0405-02</b>	Wymiana natynkowo-wtynkowych odgałęźników (4 odgałęzienia) z tworzyw sztucznych z podłączeniem przewodów wtynkowych lub kabelkowych o przekr.do 2.5 mm <sup>2</sup>		szt.	1		
55 d.7	<b>KNR-W 4-03 0312-01</b>	Wymiana przekaźników pomocniczych i sygnalizacyjnych wieloobwodowych na tablicy izolacyjnej przy ilości podłączonych przewodów do 4 wyłącznik nadmiarowo-prądowy S301B16		szt.	1		
56 d.7	<b>KNR 4-03 0307-08</b>	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego natynkowego na cegle		szt.	7		
57 d.7	<b>KNR 4-03 0401-01</b>	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> - 1 odgałęzienie		szt.	6		
58 d.7	<b>KNR 4-03 0606-03</b>	Wymiana opraw świetłkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw szt.lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 4x20 W oprawa LUG CLASSIC p/t SLA 4x18W		szt.	6		
59 d.7	<b>KNR 4-03 0606-03</b>	Wymiana opraw świetłkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw szt.lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 4x20 W oprawa LUG CLASSIC p/t SLA 4x18W z modułem awaryjnym 2 h		szt.	2		
60 d.7	<b>KNR 4-03 0606-05</b>	Wymiana opraw świetłkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw szt.lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 2x40 W oprawa Lug Star BASIC 2x 18 W		szt.	6		
61 d.7	<b>KNR 4-03 1134-01</b>	Demontaż opraw świetłkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym		szt.	8		
62 d.7	<b>Kalkulacja własna</b>	Przeniesienie instalacji komputerowej materiał odzysk r-g 14		szt.	1		
63 d.7	<b>KNR 5-08 0309-03</b>	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem panel gniazd telefoniczne x 2 , komputerowe x 2		kpl	1		



Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (8 / 6)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7	8
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu							
Wartość narzutów kosztorysu objętych podatkiem VAT							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: