

## STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU

68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax. 4777920

WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI  
ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4775805, fax. 068 4775800

G.6845.2. 13.2015

Żagań dn. 15.04.2015 r.

### Informacja

**o wyniku I przetargu pisemnego nieograniczonego zorganizowanego  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39  
w dniu 07.04.2015 r. na godzinę 11.00, sala nr 100**

Przedmiotem postępowania przetargowego było wyłonienie Dzierżawcy nieruchomości:

- zabudowanej budynkiem prosektorium oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 793/6 o pow. 0,1473 ha położonej w obrębie 2 miasta Żagań przy ul. Szprotawskiej 30 C z przeznaczeniem na prowadzenie prosektorium w zakresie świadczeń zdrowotnych wraz ze świadczeniem usług pogrzebowych oraz przeprowadzenie wymaganego remontu i przyłączy,
- w udziale 1/3 oznaczonej ewidencyjnie nr działki 793/3 o pow. 0,0259 ha stanowiącej drogę dojazdową do budynku prosektorium,

Prosektorium położone jest w obrębie 2 miasta Żagań przy ul. Szprotawskiej 30C na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 793/6 o pow. 0,1473 ha. Dla nieruchomości tej prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1G/00054141/1. Dla nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr działki 793/3 stanowiącej drogę dojazdową do budynku prosektorium prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1G/00054723/5

Brak Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenie usług zdrowia.

Dzierżawa jest zawierana na okres 10 lat po uprzednim niezwłocznym rozwiązaniu obecnej umowy dzierżawy ze 105 Szpitalem Wojskowym z przychodnią Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Żarach. Dzierżawca wyłoniony w przetargu ma obowiązek wykonać remont prosektorium w budynku prosektorium w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy. Wykonanie wymaganego remontu zostaje zabezpieczone karą w wysokości 100 000,00 zł w przypadku nie wykonania lub nie terminowego wykonania wymaganych robót. Oferowana cena dzierżawy miesięcznie winna była wynosić nie mniej niż 1000,00 PLN netto do którego zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

**Do udziału w przetargu zgłosił się 1 podmiot. Komisja przetargowa po zweryfikowaniu przedstawionej oferty postanowiła wybrać jako dzierżawcę przedmiotowej nieruchomości Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Pana Krzysztofa Michalaka, który zaoferował Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1100,00 zł miesięcznie netto do którego zostanie naliczony obowiązujący podatek VAT**

a/a A.K.

z up. STAROSTY  
Anastazja Irka  
Geodeta Powiatowy  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
Kartografii, katastru i Nieruchomości