

Starosta Żagański ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Obrębie Czyżówek gm. Howa na okres do 30 września 2019 r w celu wykonywania na niej działalności rolniczej

L p.	Działka nr Powierzchnia w m ²	Nr KW	Wykaz użytków z pow. w ha, zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków przeznaczonych do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Wywoławczy Roczny czynsz dzierżawny / Wadium
1	Dz nr 1/3 – 1,96 ha	ZG1G/0002 2690/1	Ł V – 1,96	Działki sąsiadujące ze sobą. Działka ozn nr 341/1 leży bezpośrednio przy drodze publicznej i sąsiaduje poprzez oddzielającą ją rów z działką oznaczoną nr 337/2, a ta z kolei sąsiaduje z działką oznaczoną nr 1/3. Działki nr 1/3 i 337/2 bez dostępu do drogi.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i	885,00 zł Wadium: 100,00 Godzina 10.00
	Dz. nr 337/2 – 2,93 ha	ZG1G/0002 0215/4	RV 0,18 RVI 0,48 Ł 1,15 Ł 1,07 W-ŁIV 0,05			
	Dz. nr 341/1 – 1,70 ha	ZG1G/0000 0787/8	ŁIV 1,70			
2	Dz. nr 4/2 – 2,70 ha	ZG1G/0000 0787/8	RIVb 0,48 RV 0,78 RVI 1,43 RVLz 0,01	Działki sąsiadujące z dostępem umożliwiającym dojazd do działek. Tworzą kompleks rolniczy. Z uwagi na fakt występowania zakrzewień na działce, działka wymaga uporządkowania i przywrócenia jej funkcji użyteczności rolnej	kierunków zagospodarowania przestrzennego działki położone strefie produkcji rolnej	1 385,00 zł Wadium 85,00 Godzina 10.20
	Dz. nr 4/4 – 2,00 ha pomniejszona o użytek 0,33 ha stanowiącego las	ZG1G/0002 2690/1	RIVb 0,31 RV 0,08 RVI 1,16 RVLz 0,12			
	Dz. nr 4/6 – 2,49 ha	ZG1G/0002 0215/4	RIVb 0,39 RV 0,54 RVI 1,44 RVLz 0,12			
	Dz. nr 8 – 1,07 ha	ZG1G/0002 4325/6	RIVb 0,34 RV 0,51 RVI 0,22			
	Dz. nr 9 – 1,30 ha	ZG1G/0002 4325/6	RIVb 0,43 RV 0,63 RVI 0,24			
3	Dz. nr 20/6 – 0,68 ha	ZG1G/0002 2690/1	RIVa 0,05 RV 0,04 RVI 0,35 S-RIVa 0,08 S-RVI 0,16	Zlokalizowana w odległości ok 50 m od drogi głównej. Działka przylega do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Działka zakrzaczona, porośnięta trawą i wyrodzonymi drzewami owocowymi. Wymaga przywrócenia jej funkcji rolnej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki położone strefie produkcji rolnej	130,00 zł Wadium 30,00 Godzina 10.40
4	Dz. nr 37/6 – 1,85 ha	ZG1G/0002 2690/1	ŁIV 1,11 ŁV 0,28 N 0,46	Działki zlokalizowane poza strefą zabudowaną wsi. Przylegają do drogi gminnej. Działki porośnięte trawą i chwastami. Wymagają przywrócenia im użyteczności rolniczej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki położone na obszarze złóż surowców mineralnych- projektowane tereny do objęcia ochroną indywidualną	703,00 zł Wadium: 53,00 Godzina 11,00
	Dz. nr 37/7 – 4,35 ha	ZG1G/0002 1986/6	ŁIV 2,18 ŁV 1,30 WILV 0,06 N 0,81			

Przetarg odbędzie się w dniu 14.04.2017 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39, pok nr 100. Postąpienie wynosi 20,00 zł. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 11.04.2017 r w wymaganej wysokości i do tego dnia winno znajdować się na koncie Starostwa Powiatowego w Żaganiu - PKO Bank Polski S.A. 96 1020 5402 0000 0602 0336 8206 lub w kasie Starostwa. Wpłacone wadium przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Dla pozostałych uczestników wadium zostanie zwrócone do 3 dni roboczych. Dzierżawcę obciążać będą koszty utrzymania nieruchomości w tym podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny z góry za dany rok w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Dzierżawcę wystawionej do 15 danego miesiąca przez Wydzierżawiającego. Termin zagospodarowania: z dniem podpisania umowy Wadium ulega przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy. dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Żaganiu ul. Jana Pawła II nr 9 pok 102, tel. 06847758 05. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żaganiu, na stronie internetowej www.powiatzaganski.pl; www.bip.powiatzaganski.pl; ww.monitorurzedowy.pl

**Starosta
Henryk Janowicz**