

ZARZĄDZENIE NR 22.2015
STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO
Z DNIA 23.06.2015 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 32, w związku z art. 11 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 tekst jedn. z późniejszymi zmianami) Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej oraz Zarządzenia Wojewody Lubuskiego z dnia 10 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej Witoszynie, gmina Wymiarki, oznaczonej numerami działek 5/5, 849/17, 849/18, 849/19, 849/20, 849/21, 849/22, Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1

Wyznacza do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości gruntową oznaczoną ewidencyjnie działką nr 5/5 o pow. 0,97 ha, 849/17 o pow. 1,23 ha, 849/18 o pow. 4,35 ha, 849/19 o pow. 1,14 ha, 849/20 o pow. 0,56 ha, 849/21 o pow. 0,49 ha, 849/22 o pow. 0,01 ha **położoną w obrębie Witoszyn gmina Wymiarki stanowiącą własność Skarbu Państwa.**

§ 2

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń
formalno-prawnych

Starosta Żagański
/-/ HENRYK JANOWICZ

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w formie bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych**

1. **Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12.2089 r., położona w obrębie Witoszyn gmina Wymiarki oznaczona ewidencyjnie działką nr 5/5 o pow. 0,97 ha, 849/17, o pow. 1,23 ha, 849/18 o pow. 4,35 ha, 849/19 o pow. 1,14 ha, 849/20 o pow. 0,56 ha, 849/21 o pow. 0,49 ha, 849/22 o pow. 0,01 ha**

Zbywana nieruchomość położona jest na terenie, dla którego Gmina Wymiarki nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – działka ozn. nr 849/18 przeznaczona jest na tereny funkcji produkcyjno-technicznej (przemysł, składy, bazy, budownictwo), działki 5/5; 849/19; 849/20; 849/21; 849/22 – strefa leśna, tereny lasów oraz działka 849/17 – tereny wód otwartych i tereny lasów.

Zabudowania znajdujące się na gruncie stanowią odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego

- 5/5 o pow. 0,97 ha, 849/17 o pow. 1,23 ha, 849/18 o pow. 4,35 ha, 849/19 o pow. 1,14 ha, 849/20 o pow. 0,56 ha, 849/21 o pow. 0,49 ha, 849/22 o pow. 0,01 ha

KW – ZG1G/00025137/8

- wartość nieruchomości gruntowej	200 160,00 zł
- wartość posiadanego prawa użytkowania wieczystego	117 350,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. 2014.518 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Wykaz wywieszono: dnia 03.07.2015 r.

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła : **Anna Kudyba**

**Starosta Żagański
/-/ HENRYK JANOWICZ**