

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Obręb Leszno Górne gm. Szprotawa** działka nr 289 o pow. 0,3479 ha, oznaczoną użytkowaniem RVI (Grunty orne). Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona. Teren płaski o kształcenie prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą gminną: o nawierzchni bitumicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXVI/144/2000 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 30.06.2000 r., ostatnio zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Szprotawie nr XLIV/327/2013 z dnia 13.09.2013 r działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Burmistrza Szprotawy nr 7/2020 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej.

KW – ZG1G/00052389/7 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

- | | |
|-------------------------------|---------------------|
| – cena nieruchomości : | 65 000,00 zł |
| – Koszty sporządzenia wyceny: | 300,00 zł |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. 2020 poz. 65 z późniejszymi zmianami) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia 01.06.2020 r.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : Anna Kudyba

Informacja o wykazie zostanie podana na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiatzaganski.pl; www.bip.powiatzaganski.pl , tablicy ogłoszeń oraz na stronie

www.monitorurzedowy.pl