

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Obręb Henryków gm. Szprotawa działka nr 331 o pow. 0,8502 ha, oznaczona użytkowaniem Lzr-RIVa oraz N (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz Nieużytki). Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, nieuzbrojona o nieregularnym kształcie zbliżonym do litery „T”, intensywnie porośnięta roślinnością trawiastą i dzikorosnącymi samosiejkami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowa mieszkaniowa, przemysłowa i tereny uprawiane rolniczo.

Zgodnie uchwałą Rady Miejskiej w Szprotawie nr XXXIX/225/2001 z dnia 11.10.2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawa działka posiada podstawową funkcję produkcyjno – usługową i składową ozn. na rysunku planu symbolem E39/E40/E43.

KW – ZG1G/00044422/2 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

- | | |
|-----------------------------------|----------------------|
| – Cena nieruchomości: | 364 821,00 zł |
| + obowiązujący podatek VAT | |
| – Koszty sporządzenia wyceny: | 675,00 zł |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywieszony na okres 21 dni.

Wykaz wywieszony: dnia **19.01.2024 r.**

Wykaz zdjęty: dnia

Wykaz sporządziła: **Izabela Żywiecka**