

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Obręb Rudawica gm. Żagań działka nr 72/37 o pow. 0,2114 ha, oznaczona użytkowaniem RV (Grunty orne). Nieruchomość położona w strefie peryferyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową nieutwardzoną. Kształt działki nieregularny, wielokąt. Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, częściowo pokryta trawą, częściowo betonem, porośnięta nielicznymi drzewami nie stanowiącymi wartości użytkowej. Na działce znajdują się pozostałości silosów rolniczych oraz gruzowisko materiałów budowlanych, gruzu i innych odpadów. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i pola uprawne.

Obecnie teren przedmiotowej działki nie posiada obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w SUiKZP Gminy Żagań przyjętego Uchwałą Rady Gminy Żagań nr X/49/15 z dnia 18.09.2015 r. działka położona jest na terenach zorganizowanej działalności inwestycyjnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkalnej.

KW – ZG1G/00044312/8 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

– Wartość nieruchomości:	32 220,00 zł
– Koszty sporządzenia wyceny:	540,00 zł
– Koszty podziału:	922,50 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia **20.08.2021 r.**

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła: **Izabela Żywiecka**