

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY  
Krzysztof Jasiński  
68-200 Żary, ul. Poznańska 25/5  
KZP.004-118-57-96

## PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT:** Remont ściany budynku garażu

*Jedn. ośm. 081000-2, 6676, 0002*

**Lokalizacja:** Działka nr 1231 przy ul. Rybackiej w Żaganiu,

**Inwestor:** Starostwo Powiatowe w Żaganiu ul. Dworcowa 39,  
68-100 Żagań

**Projektant:** Krzysztof Jasiński  
Upr. nr 88/82/ZG

PROJEKTANT  
Krzysztof Jasiński  
w specjalności arch.-konstr.-bud.  
upr. Nr WB/P/1/88/82 Zg

### ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Numer uprawnień projektanta
2. Zaświadczenie o wpisie na listę członków izby zawodowej
3. Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Projekt techniczny wykonania remontu ściany garażu
  - część opisowa
  - część rysunkowa
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Marzec 2016

Urząd Miasta Żagań, Plac Stowiański 17, 68-100 Żagań

Załącznik do 35/2017

z dnia 29.03.2017 r. znak: 112.1120.53.2017/04

## PROJEKT TECHNICZNY WYKONANIA REMONTU ŚCIANY GARAŻY – CZĘŚĆ OPISOWA

Obiekt: Remont ściany budynku garaży

Lokalizacja: Działka nr 1231 przy ul. Rybacka w Żaganiu

Inwestor: Starostwo Powiatowe w Żaganiu , Dworcowa 39 , 68-100 Żagań

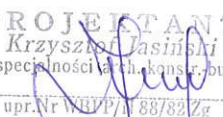
### 1. Stan techniczny istniejącej ściany

Od zawilgocenia i niskiej jakości materiałów zastosowanych do budowy ścian zewnętrznych garażu uległy one częściowemu zlasowaniu oraz pęknięciom podłużnym i poprzecznym . Ponadto brak jest wieńca żelbetowego na obwodzie ścian.

### 2. Zakres prac remontowych

W związku z powyższym ściana podłużna oraz 2 ściany poprzeczne wymagają remontu poprzez :

- rozbiórkę ścian w całości
- wykonanie nowych ścian tej samej grubości tj 25 cm z pustaków POROTHERM 25 P+W
- naprawy muru fundamentowego z bloczków 25\*14\*30 na zaprawie cementowo wapiennej na wysokości H=0,5 m
- wykonanie izolacji poziomej ław fundamentowych 2 \*papa podkładowa termozgrzewalna
- wykonania nowego tynku zewnętrznego cementowo wapiennego i tynku wewnętrznego
- na tynku zewnętrznym należy wykonać tynk dekoracyjny drobnoziarnisty akrylowy w kolorystyce zbliżonej do istniejących budynków np. CERSANIT DAKOTA DK-0 5
- w trakcie remontu ścian należy zabezpieczyć istniejący stropodach wykonany z płyt typu WPS stemplami np. typ PERI ,
- wymienić na nowe rynny Ø125 i rury spustowa
- wymienić obróbkę blacharską pasa nadrynnowego oraz muru ogniowego
- wymienić pokrycie dachowe papowe na nowe
- nowe pokrycie wykonać z 2\*papy termozgrzewalnej (1\* papa podkładowa + 1 raz papa wierzchniego krycia
- wokół budynku (3 ściany )wykonać opaskę szerokości 50cm z Polbruku gr 6 cm na podsypce piaskowo-cementowej zakończoną obrzeżem chodnikowym .
- uzupełnić posadzki betonowe w garażach na połączeniu z murem zewnętrznym
- wzmocnić ścianę pionową elementami żelbetowymi , dwoma podciągami poziomymi 25\*40 z betonu C20/25 i stali A-II , słupkami pionowymi o wymiarach 25\*25 rozmieszczonymi jak na rysunku nr 2
- tynk cokołu cementowo wapienny malowany farbą akrylową lub silikatową
- uzupełnić warstwę betonu na istniejących ławach gr 15 cm .Warstwa betonu konstrukcyjnego wzmocniona siatką a-188 tj. Ø6 co 15 cm ,A-0

PROJEKTANT  
Krzysztof Jasiński  
w specjalności arch. i konstr. bud.  
  
upr. Nr WBVP/1 88/82 Zg

URZĄD MIASTA ŻAGAŃ  
pl. Słowiański 11  
68-100 ŻAGAŃ  
MIEJSKO-CELNIKOWY WATOR ZABYTKÓW

## OŚWIADCZENIE

**O sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Obiekt: Remont ściany budynku garażu przy ul.Rybackiej w Żaganiu

Lokalizacja: Działka nr 1231 ul.Rybacka w Żaganiu

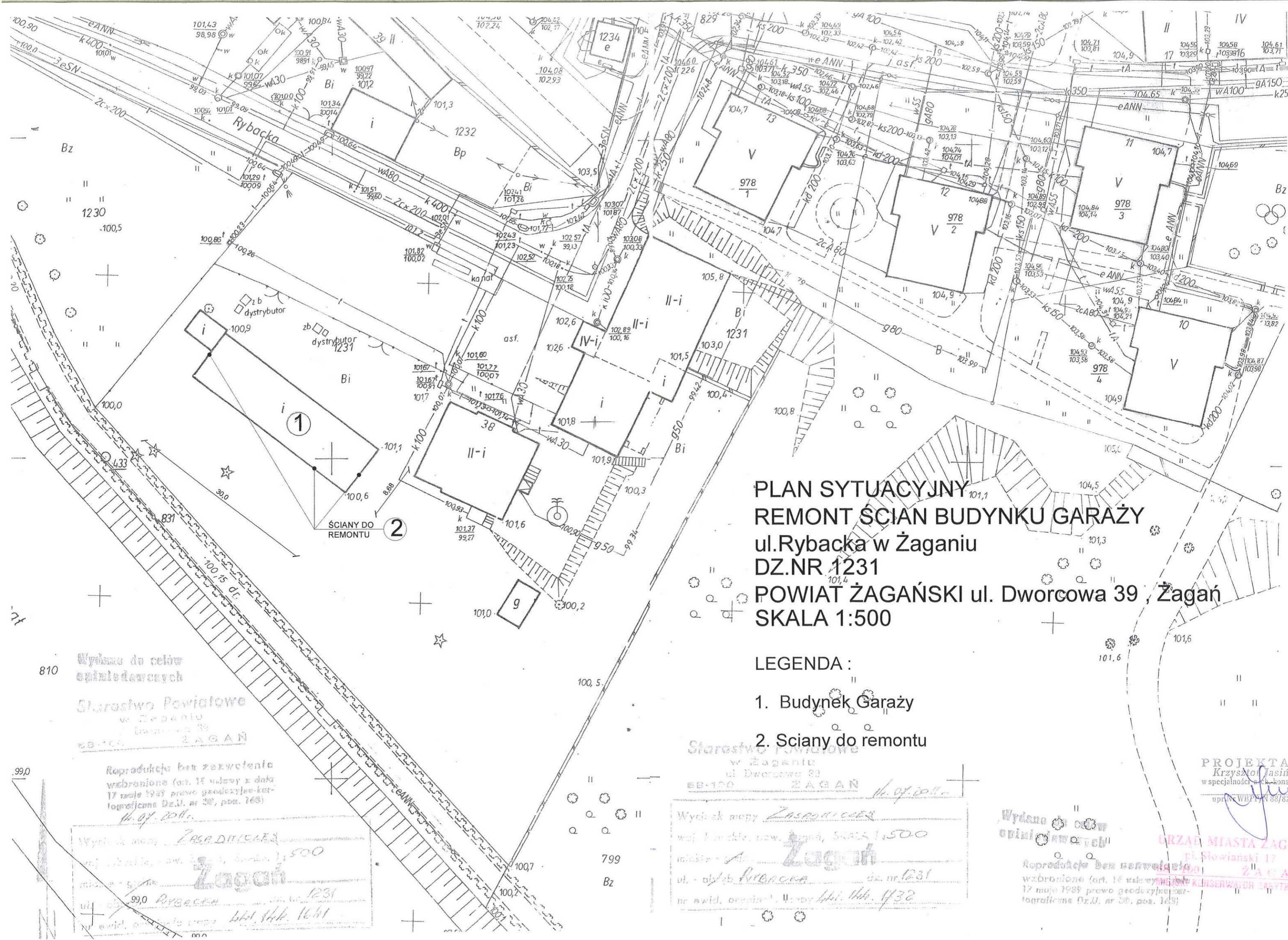
Inwestor: Starostwo Powiatowe w Żaganiu ,ul. Dworcowa 39 , 68-100 Żagań

Data: 4.04.2016

Oświadczam, iż opracowany przeze mnie Projekt Budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

PROJEKTANT  
Krzysztof Jasiński  
w specjalności arch.-konstr. bud.  
upr.Nr WRP/188/82 Zg



**PLAN SYTUACYJNY  
 REMONT ŚCIAN BUDYNKU GARAŻY  
 ul. Rybacka w Żaganiu  
 DZ. NR 1231  
 POWIAT ŻAGAŃSKI ul. Dworcowa 39, Żagań  
 SKALA 1:500**

- LEGENDA :**
- 1. Budynek Garaży
  - 2. Ściany do remontu

810 Wykaz do celów  
 opiniodawczych  
 Starostwo Powiatowe  
 w Żaganiu  
 ul. Dworcowa 39  
 68-100 ŻAGAŃ

Reprodukcja bez zawalenia  
 wzbroniona (art. 17 ustawy z dnia  
 17 maja 1989 r. o prawie geodezyjno-kar-  
 tograficznym Dz.U. nr 38, poz. 163)  
 W. Of. 1011.

Wydruk mapy ZASADNICZEJ  
 woj. zachodnio-pomorskie, skala 1:500  
 miasto Żagań  
 ul. Rybacka dz. nr 1231  
 Nr ewid. 161/144. 161/1

Starostwo Powiatowe  
 w Żaganiu  
 ul. Dworcowa 39  
 68-100 ŻAGAŃ

Wydruk mapy ZASADNICZEJ  
 woj. zachodnio-pomorskie, skala 1:500  
 miasto Żagań  
 ul. Rybacka dz. nr 1231  
 Nr ewid. 161/144. 161/1

**PROJEKTANT**  
 Krzysztof Jasiński  
 w specjalności: arch. konstr. bud.  
 upraw. WBP/14 88/82 Zg

Wydano do celów  
 opiniodawczych

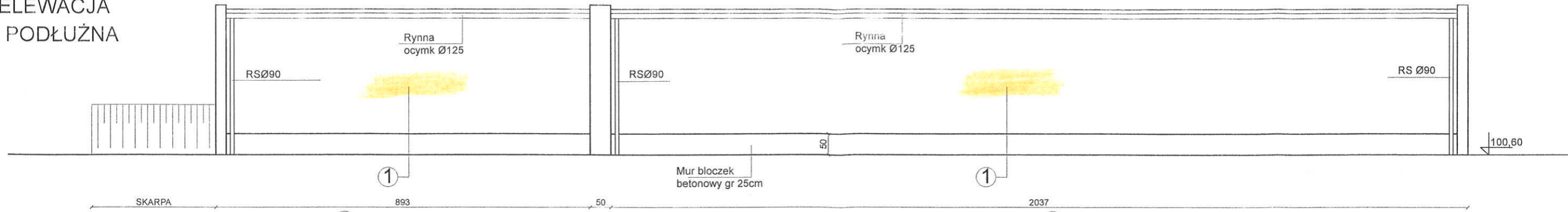
**URZĄD MIASTA ŻAGAŃ**  
 pl. Słowiański 17  
 ŻAGAŃ  
 mgr inż. KLINERWAJCH ZBYTKÓW

Reprodukcja bez zawalenia  
 wzbroniona (art. 17 ustawy z dnia  
 17 maja 1989 r. o prawie geodezyjno-kar-  
 tograficznym Dz.U. nr 38, poz. 163)

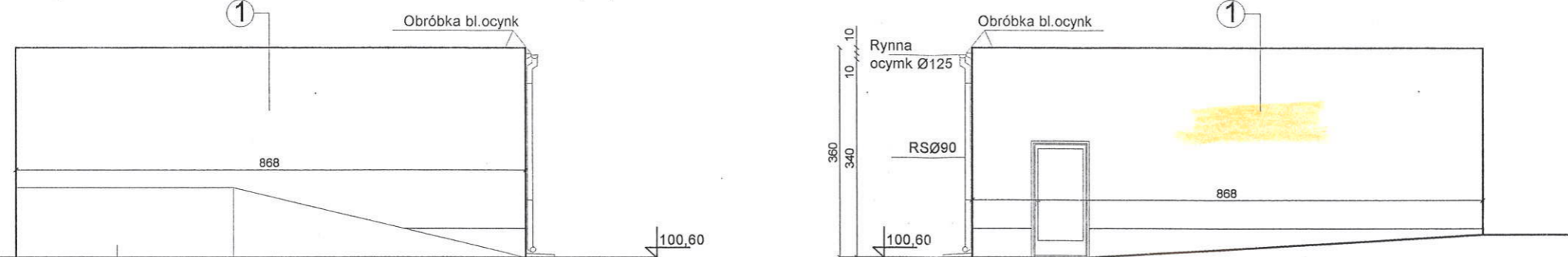
Budynek Garażowy - Remont ściany południowo zachodniej działka 1231 ul. Rybacka, w Żaganiu

SKALA 1:100

ELEWACJA  
PODŁUŻNA

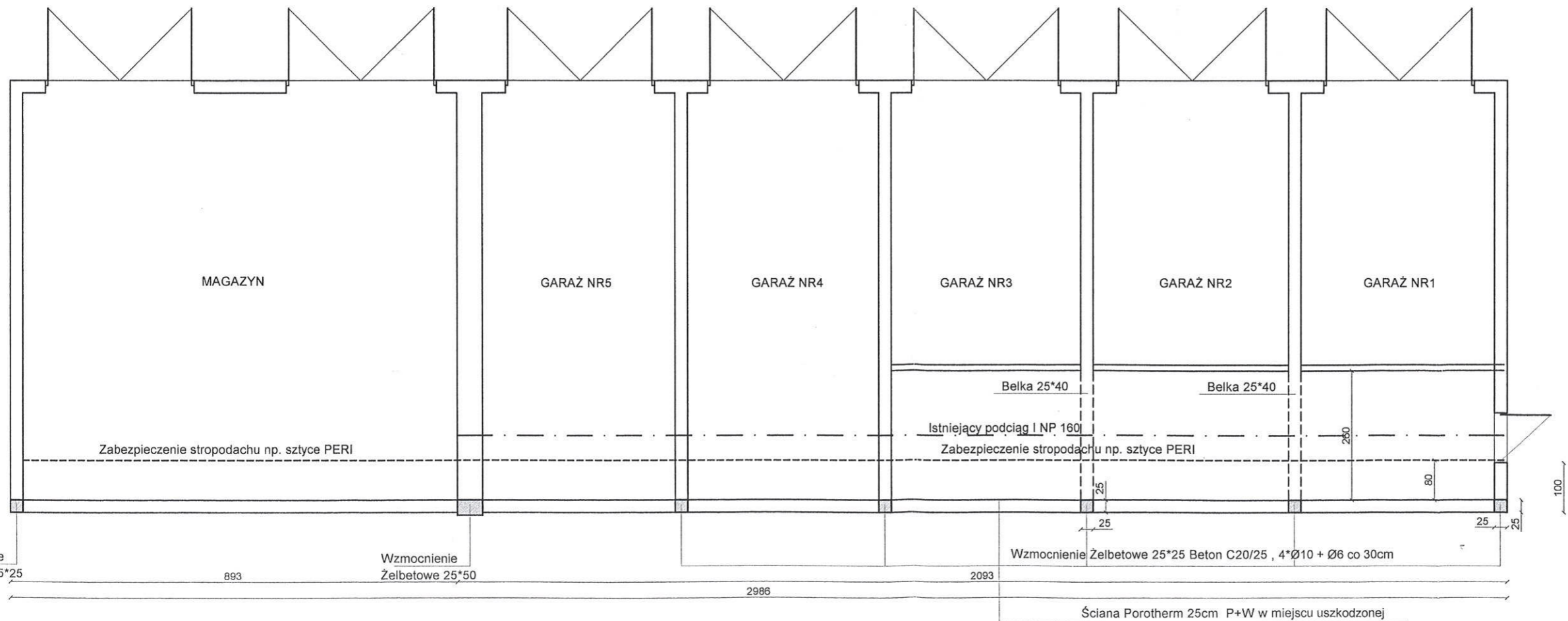
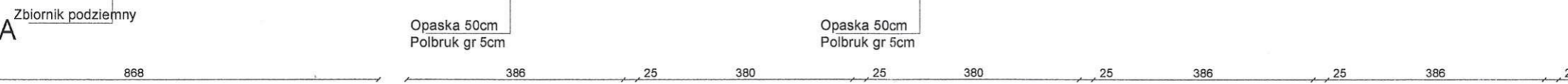


ELEWACJE  
BOCZNE



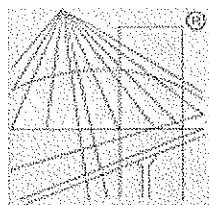
① Tynk cem.wapienny + wyprawa w kolorze Cersanit Dakota DK-6

RZUT PRZYZIEMIA



URZĄD MIASTA ŻAGAŃ  
Pl. Sio wiański 17  
78-100 ŻAGAŃ  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

PROJEKTANT  
Krzysztof Jasiński  
w specjalności arch. kons. i bud.  
upr.Nr WB/P/N 88/82 Zg



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-53R-3PF-ZU3 \*

Pan Krzysztof Jasiński o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0357/01  
adres zamieszkania ul. Poznańska 25/5, 68-200 Żary  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-16 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Nr ewid. WBPP/N ..... 88/82/Zg.....

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.2.1 i 2 § 5.2 § 6.2 i 3 § 7  
oraz § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 lit. — rozporządzenia Ministra Gospodarki  
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ..... Krzysztof J A S I Ń S K I .....

..... technik budowlany .....

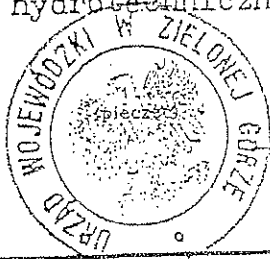
urodzony dnia ..... 08 lipca 1951 r. - Żagań .....

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej  
funkcji ..... projektanta i kierownika budowy .....

w specjalności: ..... arch. konstrukcyjno - budowlanej .....

oraz jest upoważniony do: .....

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów  
w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjnych  
obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji i fundamen-  
tów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie  
niewyznaczalnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-  
budowlanych budynków i innych budowli o powszechnie znanych  
rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych  
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz  
lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,  
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów budowlanych oraz ocenienia i badania stanu  
technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli  
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych  
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz  
lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,  
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



Z up. ....  
mgr inż. arch. ....  
Długość .....  
Data .....

20.05.82  
*[Signature]*