



## STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU

Wydział Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej i Turystyki  
ul. Dworcowa 39  
68-100 Żagań  
tel. 068 477 79 17, tel / faks: 068 477 79 09,

Żagań, dnia 18.11.2021 r.

AO.0003.25.2021

Pan  
Paweł Chylak  
Radny Powiatu Żagańskiego

W odpowiedzi na zapytanie złożone w dniu 04.11.2021 r. informuję, że:

Ad. 1 Powiat Żagański nigdy nie był stroną umowy dla szkoły społecznej.

Ad. 2. Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z *nieruchomości* oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do: oddania *nieruchomości* lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama *nieruchomość*." Na podstawie w/w przepisu dyrektor szkoły oddał w najem nieruchomość. Za wysokość stawki najmu odpowiada kierownik jednostki, który podpisuje umowę najmu.

Dyrektor powinien stosować zapisy Uchwały Nr VL.10.2019 w sprawie ustalenia minimalnych opłat (...), która została przyjęta przez Radę Powiatu Żagańskiego 9 kwietnia 2019 r.

Ad. 3. Powiat Żagański nie dokładał żadnych środków finansowych do funkcjonowania szkoły podstawowej. Gimnazjum funkcjonowało w ramach Zespołu Szkół Ponadpodstawowych jako jedna z jego szkół.

Ad. 4. Powiat nie przekazywał w trwały zarząd żadnych pomieszczeń szkole społecznej.

Ad. 5. Trwały zarząd został wygaszony decyzją Zarządu Powiatu z dnia 17 sierpnia 2021r.

Ad. 6. Szkoła podstawowa nie była i nie jest zobowiązana do uiszczania opłat dla powiatu żagańskiego.

Z up. STAROSTY  
Anna Mianaleczuk  
Wicestarosta