

G.6840.1. 48 .2020

Żagań dn. 20.10.2020 r.

Informacja
o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego zorganizowanego
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39
w dniu 12.10.2020 r. na godzinę 09.00, sala nr 100

Przetarg dotyczył zbycia: nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej działką nr 289 o pow. 0,3479 ha położonej w Obrębie Leszno Górne gm. Szprotawa, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW ZG1G/00052389/7. Brak obciążeń i zobowiązań dotyczących zbywanej nieruchomości.

Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, oznaczona użytkowaniem RVI (Grunty orne). Teren płaski o kształceniu prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą gminną: o nawierzchni bitumicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXVI/144/2000 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 30.06.2000 r., ostatnio zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Szprotawie nr XLIV/327/2013 z dnia 13.09.2013 r. działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Burmistrza Szprotawy nr 7/2020 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej.

Cena wywoławcza do I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie przedmiotowej nieruchomości została ustalona na **kwotę 70 000,00 zł do której należy doliczyć podatek Vat 23%**.

W wymaganym terminie i w wymaganej wysokości wadium w wysokości 5 000,00 zł wpłaciła 1 osoba. Nabywcą nieruchomości za cenę 70 700,00 zł do której należy doliczyć podatek Vat został Pan Łukasz Grabania.

a/a

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Anna Kudyba