

G.6840.1. 49 .2020

Żagań dn. 20.10.2020 r.

Informacja

**o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego zorganizowanego
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39
w dniu 12.10.2020 r. na godzinę 10.00, sala nr 100**

Przetarg dotyczył zbycia: działki oznaczonej nr 19 o pow. 0,36 ha (użytek RVI 0,22 ha i Br-RVI 0,14 ha) położonej w Obrębie Czyżówek gm. Iłowa: nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 114m² i powierzchni użytkowej 89,74 m² oraz 3 budynkami gospodarczymi o pow. zabudowy: 19m², 62m², 104m². Budynek mieszkalny wybudowany w ok. 1932 r., nieużytkowany, w złym stanie technicznym, do kapitalnego remontu. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną: sieć elektryczną, wodociągową, szambo, ogrzewanie indywidualne. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona z bezpośrednim dostępem do drogi. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Budynki gospodarcze wybudowane ok. 1933 r i znajdują się w złym stanie technicznym.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Żaganiu księga wieczysta o nr KW ZG1G/00059643/5. Brak jest obciążeń i zobowiązań dotyczących zbywanej nieruchomości.

Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego gmina nie posiada obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze określanym jako tereny zabudowy wsi.

Cena wywoławcza do I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie przedmiotowej nieruchomości wyznaczonej została ustalona na kwotę **45 000,00 zł.**

W wymaganym terminie i w wymaganej wysokości wadium w wysokości 9 000,00 zł wpłaciły 4 osoby. Nabywcą nieruchomości za cenę 54 000,00 zł został Pan Mariusz Brzezicki.

a/a

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Anna Kudyba