

G.6840.1.22.2017

Żagań dnia 12 lutego 2020 r.

**Informacja  
o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego zorganizowanego  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39  
w dniu 4 lutego 2020 r. o godzinie 10.00**

Przetarg dotyczył zbycia: nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Czyżówek gmina Iłowa oznaczonej ewidencyjnie działką nr 17 o pow. 0,16 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa. Dla działki prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Żaganiu Księga Wieczysta nr KW ZG1G/00059756/0. Brak obciążeń i zobowiązań dotyczących zbywanej nieruchomości. Działka nr 17 stanowi w całości użytek rolny B-RVI. Nieruchomość gruntowa jest zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 38 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 54 m<sup>2</sup>, który w większej części posadowiony jest na działce sąsiedniej oznaczonej nr 16, a w mniejszej części znajduje się na działce będącej przedmiotem sprzedaży. Działka posiada regularny kształt zbliżony do trapezu, z wycięciem po obrysie budynku gospodarczego posadowionego na działce sąsiedniej przy granicy południowo- wschodniej. Teren uzbrojony w sieć wodną i elektryczną, niezagospodarowany, płaski z lekkim nachyleniem (5%) w kierunku drogi, częściowo ogrodzony. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Iłowa uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Iłowa nr 260/7/XXXV/17 z dnia 29 marca 2017 roku obszar ten oznaczony jest jako tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkalno – usługowej oraz zagrodowej. Ponadto dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 17/2017 z dnia 01.04.2017 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z infrastrukturą techniczną. Cena wywoławcza do I przetargu została ustalona na kwotę 30 000,00 zł do której zostanie doliczony podatek VAT. Wadium w wysokości 6 000,00 zł należało wpłacić do dnia 31 stycznia 2020 r. w gotówce lub na konto Starostwa Powiatowego w Żaganiu (Bank Polski PKO S.A. nr 96 1020 5402 0000 0602 0336 8206) lub w kasie Starostwa przy ul. Dworcowej 39 w Żaganiu. W wymaganym terminie wadium wpłacił 1 oferent. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W wyniku postąpienia uzyskano kwotę 30 300,00 zł, a nabywcą nieruchomości została pani Monika Sitarek.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Przetargowej

Damian Skrzeczkowski

*D. Skrzeczkowski*

a/a  
D. S.