

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SALI GINASTYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ TECHNICZNYCH I LI-  
CEALNYCH  
ADRES INWESTYCJI : ŻAGAŃ; UL.POMORSKA 7  
INWESTOR : STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU  
ADRES INWESTORA : UL. DWORCOWA 39; 68-100 ŻAGAŃ  
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jasiński Krzysztof upr.ud.nr 88/82/Zg  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : KOD CPV 45421000-4  
DATA OPRACOWANIA : Sierpień 2013r.

Stawka roboczogodziny : 13.00 zł  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	64.50 %S
Zysk [Z] .....	11.00 %
Koszty zakupu [Kz] .....	1.00 %M
VAT [V] .....	23.00 %Σ(R, M+Kz(M), S+Kp(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	216373.36 zł
Podatek VAT	:	49765.87 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	266139.23 zł

**Słownie: dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy sto trzydzieści dziewięć i 23/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Sierpień 2013r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Klucz wy- konawczy	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>		<b>Ocieplenie stropodachu</b>					
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		m <sup>2</sup>	119 <119, 77> = 119.000	3.9000	464.10
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		m	99 <99,36> = 99.000	1.9500	193.05
3 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		m	37 <37,35> = 37.000	1.4300	52.91
4 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa		m <sup>2</sup>	276 <276, 38> = 276.000	4.0300	1112.28
5 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 3		m <sup>2</sup>	276 <276, 38> = 276.000	1.9500	538.20
6 d.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z cynk - tytan		m <sup>2</sup>	119 <119, 77> = 119.000	108.7673	12943.31
7 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje folii PE np. Rockwool stabilizowaną		m <sup>2</sup>	276 <276, 38> = 276.000	7.9643	2198.15
8 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro		m <sup>2</sup>	27 <27,64> = 27.000	9.3446	252.30
9 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm		m <sup>2</sup>	27 <27,64> = 27.000	3.3215	89.68
10 d.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mine- ralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - np. DACHROCK MAX GR. 10CM		m <sup>2</sup>	276 <276, 38> = 276.000	46.0594	12712.39
11 d.1	KNR 0-23 2613-05	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do podłożu z betonu		szt.	1380	1.0675	1473.15
12 d.1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarst- wowe		m <sup>2</sup>	958 <958, 11> = 958.000	46.4617	44510.31
13 d.1	KW	Doplata za kominki PVC w pow. dachu		szt.	10	0.0000	0.00
14 d.1	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku		m	99 <99,36> = 99.000	47.7219	4724.47
15 d.1	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm- z blachy z cyn- ku		m	119 <119, 77> = 119.000	35.2725	4197.43
16 d.1	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową		szt.	5	29.7142	148.57
17 d.1	KNR-W 2-18 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm		m	7 <7,5> = 7.000	31.2073	218.45
18 d.1	KNR 4-02 0215-02	Montaż dołącznika (tropera) o śr. 150 mm		szt.	5	122.9602	614.80
19 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108- 12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji		m <sup>3</sup>	2 <2,736> = 2.000	318.0637	636.13

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Klucz wy- konawczy	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>2 OCIEPLENIE ŚCIAN I STERFY PRZYGRUNTOWEJ</b>							
20 d.2	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie nawierzchni betonowej o grubości 12 cm		m <sup>2</sup>	80 <12,08/ 0,15> = 80.000	15.5740	1245.92
21 d.2	KNR 2-31 0801-02	Ręczne rozebranie nawierzchni betonowej - dalszy 1 cm grubości Krotność = 3		m <sup>2</sup>	80 <12,08/ 0,15> = 80.000	4.3290	346.32
22 d.2	KNR 4-01 0102-06	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. IV		m <sup>3</sup>	83 <83,34> = 83.000	60.3200	5006.56
23 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie		m <sup>2</sup>	130 <130, 22> = 130.000	3.5360	459.68
24 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10cm- przyklejenie płyt styropianowych do ścian		m <sup>2</sup>	130 <130, 22> = 130.000	36.3521	4725.77
25 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m <sup>2</sup>	130 <130, 22> = 130.000	15.3070	1989.91
26 d.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m <sup>2</sup>	130 <130, 22> = 130.000	3.0553	397.19
27 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m <sup>2</sup>	130 <130, 22> = 130.000	10.3914	1350.88
28 d.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa		m <sup>2</sup>	83 <83,34> = 83.000	4.3835	363.83
29 d.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- druga i nast.warstwa		m <sup>2</sup>	83 <83,34> = 83.000	2.0256	168.12
30 d.2	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni		m <sup>2</sup>	83 <83,34> = 83.000	14.0697	1167.79
31 d.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji		m <sup>3</sup>	12 <12,08> = 12.000	217.0637	2604.76
32 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III		m <sup>3</sup>	75.00	18.3300	1374.75
33 d.2	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km grunt.kat. III Krotność = 4		m <sup>3</sup>	8 <83,34- 75> = 8.000	334.3350	2674.68
34 d.2	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.		m <sup>2</sup>	17 <17,58> = 17.000	16.0013	272.02
35 d.2	KNR 2-31 0502-03	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		m <sup>2</sup>	17 <17,58> = 17.000	44.0121	748.21
36 d.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		m	21 <21,98> = 21.000	16.9327	355.59
37 d.2	KNR 2-31 0308-01	Nawierzchnia betonowa - o grubości 12 cm		m <sup>2</sup>	82 <82,20> = 82.000	42.7386	3504.57
38 d.2	KNR 2-31 0308-02	Nawierzchnia betonowa - każdy dalszy 1 cm grubości		m <sup>2</sup>	119 <119, 77> = 119.000	3.1682	377.02
39 d.2	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6cm ścian		m <sup>2</sup>	46 <46,88> = 46.000	102.2603	4703.97
40 d.2	KNR 0-28 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii np. ETICS - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach		m <sup>2</sup>	765 <765, 38> = 765.000	46.7312	35749.37
41 d.2	KNR 0-28 2621-01	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii np. ETICS - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm na ościeżach		m <sup>2</sup>	80 <80,85> = 80.000	29.3140	2345.12
42 d.2	KNR 0-28 2623-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii np. ETICS - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		m <sup>2</sup>	765 <765, 38> = 765.000	13.7103	10488.38
43 d.2	KNR 0-28 2621-07	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii np.ETICS - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach		m <sup>2</sup>	80 <80,85> = 80.000	26.4523	2116.18

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Klucz wy- konawczy	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
44 d.2	KNR 0-28 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi me- todą lekką w technologii np.ETICS - ochrona na- rożników okiennych		m	8.3*3+3.5* 18+2.45* 18+(1.02+ 1.49*2)* 17+(1.22+ 1.48*2)*2+ 2.6+2.6+ 1.44 = 215.000	7.8075	1678.61
45 d.2	KNR 0-28 2629-03	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w tech- nologii np.DRYVIT - montaż listw startowych do podłoża z betonu		m	104 <104, 18> = 104.000	20.0860	2088.94
46 d.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mi- neralnego np. ETICS gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m <sup>2</sup>	846 <765, 38+80,85> = 846.000	3.0553	2584.78
47 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mi- neralnego np. ETICS gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m <sup>2</sup>	846 <846, 23> = 846.000	10.3914	8791.12
48 d.2	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m		m <sup>2</sup>	813 <813, 96> = 813.000	7.1154	5784.82
49 d.2	KNR 2 1405- 02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi		m <sup>2</sup>	846 <846, 23> = 846.000	14.7777	12501.93
50 d.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią		m <sup>2</sup>	134 <134, 93> = 134.000	2.6932	360.89
51 d.2	KW	Koszty zajęcia pasa drogowego i opracowania pro- jektu organizacji ruchu		kpl	1	0.0000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Klucz wy- konawczy	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>3 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>							
52	KNR 4-01 d.3 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2		m <sup>2</sup>	7 <7,48> = 7.000	8.1900	57.33
53	KNR 0-19 d.3 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych z naswietłem - profil " ciepły", kolor brązowy		m <sup>2</sup>	3 <3,74> = 3.000	1055.6878	3167.06
54	KNR 0-19 d.3 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych wewnętrznych z na- świetłem - profil "zimny ", kolor brązowy		m <sup>2</sup>	3 <3,74> = 3.000	1001.1478	3003.44
55	KW d.3	Dopłata za samozamykacz		szt.	2	0.0000	0.00
56	KNR 4-01 d.3 0354-11	Wykucie z muru podokienników PCV		m	63 <2,45* 18+1,22*2+ 1,02*17> = 63.000	8.8400	556.92
57	KW	Dopłata za nawiewniki ciśnieniowe 25m3/h o wym. 330/46 - montaż w istniejących oknach		szt.	37	0.0000	0.00
58	KNR 2-02 d.3 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumno- we wysokości do 8 m		kol.	7	130.0786	910.55
59	KNR 2-02 d.3 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku - parapety zewnętrzne z bla- chy cynk-tytan		m <sup>2</sup>	34 <34,33> = 34.000	96.1971	3270.70
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							<b>216373.36</b>
<b>Podatek VAT</b>							<b>49765.87</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>							<b>266139.23</b>

Słownie: dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy sto trzydzieści dziewięć i 23/100 zł