

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Obręb Niegosławice gm. Niegosławice działka nr 544 o pow. 0,2763 ha, oznaczona użytkowaniem Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy). Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta kilkoma drzewami nie stanowiącymi wartości użytkowej. Dojazd do nieruchomości drogą bitumiczną. Kształt nieruchomości – regularny, wklęsły prostokąt. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej.

Brak jest Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednakże zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niegosławice” przedmiotowa działka położona jest na terenie usług i administracji.

KW – ZG1G/00011305/6 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

– Cena nieruchomości:	91 000,00 zł
– + obowiązujący podatek VAT	
– Koszty sporządzenia wyceny:	400,00 zł
– Koszty wznowienia granic:	2 029,50 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia **07.03.2023 r.**

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła: **Izabela Żywiecka**