

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Obręb Długie gm. Szprotawa** działka nr 326/2 o pow. 0,3289 ha, oznaczona użytkowaniem ŁIV, Ls, N (Łąki trwałe, Lasy i Nieużytki). Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową, będącą w złym stanie technicznym. Kształt nieruchomości nieregularny – wielokąt. Teren nieruchomości nierówny. Porośnięty drzewami nie stanowiącymi wartości użytkowej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej.

Brak jest Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednakże zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa” – uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 roku, uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka posiada w części funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części przeznaczona jest pod tereny wód stałych, w części posiada funkcję terenów lasów.

KW – ZG1G/00044294/5 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| – Cena nieruchomości: | 90 300,00 zł |
| – Koszty sporządzenia wyceny: | 500,00 zł |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia **06.06.2022 r.**

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła: **Izabela Żywiecka**