

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Obwód Miodnica gm. Żagań** działka nr 583/2 o pow. 0,0419 ha, oznaczona użytkowaniem Br-PsV (Grunty rolne zabudowane). Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 63,20 m², użytkowej 55,40 m² stanowiąca własność Skarbu Państwa. Budynek posadowiony na działce jest jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym, krytym dachówką ceramiczną, niepodpiwniczony, w złym stanie technicznym. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Kształt nieruchomości nieregularny – wielokąt zbliżony do litery „L”, w której wąski pas gruntu zapewnia dostęp do drogi publicznej. Teren nieruchomości nieogrodzony, porośnięty kilkoma drzewami nie stanowiącymi wartości użytkowej. W sąsiedztwie nieruchomości zabudowa mieszkaniowa oraz pola uprawne. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej.

Zgodnie z uchwałą nr XIX/141/20 Rady Gminy Żagań z dnia 17.06.2020 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żagań działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednostek osadniczych.

KW – ZG1G/00044275/6 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| – Cena nieruchomości: | 6 800,00 zł |
| – Koszty sporządzenia wyceny: | 500,00 zł |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia **06.06.2022 r.**

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła: **Izabela Żywiecka**