

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŻAGAŃSKIEGO
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie w MPZP	Wartość nieruchomości
1.	Obręb 0002 miasta Żagań ul. Piłsudskiego 12, Działka nr 1049 stanowi nieruchomość zabudowaną zblizoną kształtem do wielokąta, o konfiguracji płaskiej, umożliwiająca jej racjonalne wykorzystanie. Nieruchomość jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej. Dojazd do działki drogą publiczną.	1049 o pow. 0,1211 ha	KW ZG1G/00017054/3 - brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze zmianą SUIKZP Miasta Żagań- Uchwała nr XXIV/70/2020 Rady Miasta Żagań z dnia 11.12 2020 r.- obszar jest oznaczony symbolem TW-tereny wielofunkcyjne.	680 000,00 zł
2.	Obręb 0002 miasta Szprotawa, ul. Koszarowa, Działka nr 321/16 stanowi nieruchomość niezabudowaną, niezagospodarowaną, nieogrodzoną, kształt działki regularny, prostokąt dający możliwość racjonalnego zagospodarowania. Teren nierówny. W sąsiedztwie zabudowa mieszkalna, garaże. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej	321/16 o pow. 0,21 ha	KW ZG1G/00036885/6 - brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki	Brak MPZP, natomiast w oparciu o zmianę SUIKZP miasta i gminy Szprotawa uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13.09.2013 r. uchwałą XLIV/327/2013, przedmiotowa działka posiada funkcję terenów zieleni urządzonej i obiektów usług.	60 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia **19.11.2021 r.**

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła: **Izabela Żywiecka**