

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Obręb Stara Jabłona gm. Niegosławice** działka nr 85/2 o pow. 0,0608 ha, oznaczona użytkowaniem Bp (Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy). Nieruchomość niezabudowana, zagospodarowana, ogrodzona i nieuzbrojona. Kształt nieruchomości – regularny, zbliżony do prostokąta, bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej o nawierzchni bitumicznej. Teren zagospodarowany na przydomowy ogród, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami liściastymi i krzewami ozdobnymi. Od południa, północy i zachodu działka graniczy z gruntami niezabudowanymi przeznaczonymi w SUiKZP pod zabudowę mieszkalną, od wschodu z pasem drogowym.

Obecnie teren przedmiotowej działki nie posiada obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w SUiKZP Gminy Niegosławice przyjętego Uchwałą Rady Gminy Niegosławice nr XXI/100/2000 z dnia 30.10.2000 r. ostatnio zmienionego Uchwałą Rady Gminy Niegosławice nr XXIX/149/2009 z dnia 26.10.2009 r. Obszar przedmiotowej działki oznaczony jest jako „strefa osadniczo – rolna”.

KW – ZG1G/00043970/1 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

– Wartość nieruchomości:	12 050,00 zł
– Koszty sporządzenia wyceny:	600,00 zł
– Koszty wznowienia granic:	1.291,50 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia **20.08.2021 r.**

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła: **Izabela Żywiecka**