

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11 fax (68) 325 37 45
www.lwkz.pl e-mail: sekretariat.zgora@lwkc.pl

Zielona Góra, 04 -VIII- 2020

ZN.5142.21.2020[mZag-3]



Gmina Żagań o statusie miejskim
pl. Słowiański 17
68-100 Żagań

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, 2a i 6, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2 i 4, art. 86 ust. 1 pkt 5, 6 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 poz. 55 t.j.), w związku art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 poz. 282 t.j.), w związku z art. 96 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 poz. 283 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2020 poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Żagań o statusie miejskim reprezentowanej przez Zarząd Powiatu w Żaganiu, uzupełnionego pismami z dnia 15.05.2020 r. (data wpływu 18.05.2020 r.) znak: TD.6130.12.2020.BS oraz z dnia 24.06.2020 r. (data wpływu 24.06.2020 r.)

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a

- 1. udzielić zezwolenia na usunięcie** z terenu pasa drogowego drogi gminnej (publicznej) nr 104704F usytuowanej na terenie działki nr ewid. 794/2 położonej w Żaganiu w ciągu ul. Szprotawskiej **drzewa z gatunku lipa drobnolistna (nr 50 wg wniosku) o obwodzie pnia 250 cm** mierzonym na wysokości 130 cm

Termin usunięcia drzewa do 28 lutego 2022 r.

Uwaga!

Przed przystąpieniem do wycinki należy bezwzględnie raz jeszcze dokonać przeglądu zieleni pod kątem obecności czynnych gniazd i dziupli ptasich na ww. drzewie oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie. W przypadku występowania takowych usunięcie drzew może nastąpić z zastrzeżeniem przepisów art. 52 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody /Dz. U. jw./ w powiązaniu z § 6-8 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 2183) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt i wynikających z tego tytułu zakazów m.in. niszczenia jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych; niszczenia siedlisk lub ostoi oraz usuwania, uszkodzania gniazd; przemieszczania z miejsc regularnego przebywania na inne miejsce; umyślnego płoszenia lub niepokojenia, itp. Zakazy o których wyżej mowa nie dotyczą usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd z budek dla ptaków oraz gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne.

2. nie naliczać i nie pobierać opłat za usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5, 6 i 10 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. jw.)

3. zobowiązać Wnioskodawcę do zastąpienia usuwanego drzewa wymienionego w punkcie 1 **w terminie do 30 października 2022 r.** nowymi nasadzeniami w formie:

- a) jednego drzewa z gatunku lipa drobnolistna o obwodzie pnia minimum 16 cm (mierzonym na wysokości 100 cm), sadzonego w karpę korzeniową uprzednio usuwanego drzewa wymienionego w pkt 1 w sentencji decyzji lub w odległości maksymalnie 1 m od pnia ww. drzewa, celem zachowania rytmu nasadzeń szpalerowych;
- b) trzech drzew liściastych o obwodzie pnia minimum 16 cm (mierzony na wysokości 100cm), sadzonych w obrębie pasa drogowego drogi gminnej (publicznej) nr 104704F usytuowanej na terenie działki nr ewid. 794/2 położonej w Żaganiu w ciągu ul. Szprotawskiej.

Materiał nasadzeniowy - zastępczy winien mieć dobrze rozwiniętą koronę i wykształcony przewodnik, a także prawidłowo ukształtowany system korzeniowy. Poza tym drzewa winny być zdrowe, nieporażone chorobami, ani szkodnikami.

O terminie wykonania nasadzeń należy pisemnie poinformować Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w ciągu 7 dni od momentu wykonania ww. nasadzeń z zaznaczeniem na rysunku lub mapie lokalizacji nowych nasadzeń.

4. umorzyć postępowanie w sprawie usunięcia z terenu pasa drogowego drogi gminnej (publicznej) nr 104704F usytuowanej na terenie działki nr ewid. 794/2 położonej w Żaganiu w ciągu ul. Szprotawskiej **drzewa z gatunku lipa drobnolistna (nr 46A wg wniosku) o obwodzie pnia 225 cm** mierzonym na wysokości 130 cm. Pismem z dnia 01.06.2020 r. (data wpływu 04.06.2020 r.) Strona wycofała z zakresu wniosku zamiar usunięcia ww. drzewa.

u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem, przekazany zawiadomieniem z dnia 09.04.2020 r. (data wpływu 14.04.2020 r.) znak: B.120.57.2020.MKZ Gmina Żagań o statusie miejskim (właściciel nieruchomości), reprezentowana przez Zarząd Powiatu w Żaganiu wystąpiła o udzielenie zezwolenia na usunięcie dwóch drzew rosnących na terenie pasa drogowego drogi gminnej (publicznej) nr 104704F usytuowanej na terenie działki nr ewid. 794/2 położonej w Żaganiu w ciągu ul. Szprotawskiej. Pismami z dnia 15.05.2020 r. (data wpływu 18.05.2020 r.) znak: TD.6130.12.2020.BS oraz z dnia 24.06.2020 r. (data wpływu 24.06.2020 r.) Strona uzupełniła podanie.

Przedmiotowy fragment nieruchomości zlokalizowany jest w obrębie parku pałacowego w Żaganiu wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr L-116/1-3/A oraz w zasięgu zespołu urbanistycznego ww. miasta wpisanego do rejestru zabytków decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 70 i 2169.

Dnia 01.06.2020 r. przeprowadzono oględziny w trakcie których zweryfikowano gatunki i obwody pni drzew oraz oceniono zasadność ww. zamierzenia. W trakcie wizji terenowej sporządzono protokół oraz wykonano dokumentację fotograficzną. Ustalono, że do wycinki wskazano dwie sztuki lip drobnolistnych rosnących w obrębie chodnika, w pobliżu skrzyżowania ul. Żelaznej z ul. Szprotawską w Żaganiu, po obu stronach głównego wjazdu na teren dawnego szpitala Doroty. Lipa drobnolistna (nr 46A wg wniosku) o obwodzie pnia 225cm rośnie około 1,7 m od słupa bramnego wjazdu na teren dawnego szpitala Doroty. Drzewo ma wysokość około 12 m; korona rozpoczyna się na wysokości 8-9 m; w pniu od

odziomka do wysokości 3 m jest podłużna rana z murszem i śladami żerów drewnojadów; pień (u podstawy korony) ma podłużne pęknięcie o długości 1 m. Lipa drobnolistna (nr 50 wg wniosku) o obwodzie pnia 250 cm rośnie około 1,1 m od historycznego muru ogrodzeniowego oddzielającego teren dawnego szpitala Doroty od drogi i około 1 m od krawędzi jezdni. Drzewo ma wysokość około 18-20 m; posusz około 30%; na całej długości pnia jest podłużna rana z murszem i śladami żerów drewnojadów. Nie stwierdzono wizualnie występowania gatunków chronionych, ani stanowisk lęgowych tj. gniazda czy dziuple z poziomu gruntu.

Strona pismem z dnia 01.06.2020 r. (dat wpływu 04.06.2020 r.) wniosła o wycofanie z zakresu wniosku zamiar usunięcia drzewa z gatunku lipa drobnolistna (nr 46A wg wniosku) o obwodzie pnia 225 cm mierzonym na wysokości 130 cm. Ponadto Strona wyjaśniła, iż „drzewo oznaczone nr 50 gat. lipa ma wypróchniały pień oraz bardzo ogranicza widoczność na skrzyżowaniu ul. Żelaznej z ul. Szprotawską w Żaganiu, co stwarza duże zagrożenie dla bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz ruchu pieszych”. Dodatkowo „rośnie w pasie drogowym planowanej inwestycji polegającej na przebudowie drogi powiatowej nr 1064F”. Strona pismem z dnia 24.06.2020 r. (data wpływu 24.06.2020 r.) nadesłała pełnomocnictwo do występowania w niniejszej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, iż na podstawie art. 96 ust 1 i ut. 2 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji organ rozważył, czy usunięcie przedmiotowego drzewa może w jakikolwiek sposób oddziaływać na obszar Natura 2000 i stwierdził, że na obszary chronione najbliższe terenowi, z którego drzewo to będzie usuwane, wycinka nie ma wpływu.

Lipa drobnolistna (nr 50 wg wniosku) o obwodzie pnia 250 cm jest w złym stanie fitosanitarnym (posusz około 30%; na całej długości pnia jest podłużna rana z murszem i śladami żerów drewnojadów). Z uwagi na stan zdrowotny ww. drzewo nie rokuje szans na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz stwarza zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowemu (ogranicza widoczność na skrzyżowaniu zarówno dla ruchu drogowego oraz ruchu pieszego).

Wobec powyższego z uwagi na konieczność ograniczenia negatywnego oddziaływania nowych inwestycji na środowisko oraz notowanej już trzeci rok z rzędu suszy na terenie województwa lubuskiego, uznano za zasadne zobowiązanie Strony do wprowadzenia nowych nasadzeń o określonej formie i charakterze. Sadzenie drzew w mieście daje korzyści zarówno człowiekowi, jak i środowisku naturalnemu. Drzewa zmniejszają siłę wiatru, a tym samym zapobiegają erozji wietrznej gleby, zatrzymują większe ilości wód opadowych i są miejscem dla życia ptaków, owadów, a tym samym zwiększają bioróżnorodność tych miejsc. Ponadto korzyścią z sadzenia drzew jest zmniejszenie parowania gleby, czyli zwiększenie retencji wody w glebie (im więcej jest w glebie wody, tym mniej jest ona podatna na utratę warstwy próchnicznej).

Następnie pismem z dnia 25.06.2020 r. w oparciu o przepis art. 83a ust. 2a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 poz. 55 t.j.) Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. (dalej RDOŚ) o uzgodnienie planowanej wycinki wraz z projektem decyzji. W określonym przepisami art. 83a ust. 6 wyżej cytowanej ustawy w terminie 30 dni od daty otrzymania projektu zezwolenia RDOŚ nie wyraził stanowiska, co uznaje się jako uzgodnienie zezwolenia we wskazanym wyżej zakresie.

Reasumując, w związku z powyższym nie ma przeciwwskazań konserwatorskich do usunięcia drzewa wymienionego w pkt 1 w sentencji decyzji, jednak należy stosować się do uwag wskazanych w pkt 1. W odniesieniu do drzewa wymienionego w pkt 4 w sentencji

decyzji umorzono postępowanie zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020, poz. 256 ze zm.) ze względu na bezprzedmiotowość części podania. Strona pismem z dnia 01.06.2020 r. (data wpływu 04.06.2020 r.) wniosła o wycofanie z zakresu wniosku zamiar usunięcia drzewa z gatunku lipa drobnolistna (nr 46A wg wniosku) o obwodzie pnia 225 cm mierzonym na wysokości 130cm.

Odstąpiono od naliczenia opłat za usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 w sentencji decyzji, ponieważ zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5, 6 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 poz. 55 t.j.), nie pobiera się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, w związku z przebudową dróg publicznych oraz które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego, a także które obumarły lub nie roszą szans na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości. Co więcej z uwagi na zwolnienie z konieczności ponoszenia opłat obowiązkiem organu prowadzącego postępowanie jest zawsze wyważenie interesów wnioskodawcy występującego z wnioskiem o wydanie zezwolenia oraz interesu publicznego przemawiającego za zachowaniem jak największej liczby drzew w obrębie centrum miasta -zespołu urbanistycznego miasta Żagań. Zatem zgodnie z art. 83 ust. 3 wyżej cyt. ustawy zobowiązano Wnioskodawcę do wprowadzenia nowych nasadzeń o określonej formie i charakterze, z uwagi na konieczność ograniczenia negatywnego oddziaływania nowych inwestycji na środowisko i trwającej suszy. Na podstawie art. 83a ust. 1 wspomnianej wyżej ustawy zezwolenie na usunięcie drzewa i krzewu z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków, w związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 88 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. jw.) wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza karę pieniężną za usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia, bez zgody posiadacza nieruchomości, zniszczenie drzewa lub krzewu, uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa, usunięcie drzewa pomimo sprzeciwu organu (o którym mowa w art. 83f ust. 8) i bez zezwolenia (o którym mowa w art. 83f ust. 16), usunięcie drzewa bez dokonania zgłoszenia (o którym mowa w art. 83f ust. 4) lub przed upływem terminu (o którym mowa w art. 83f ust. 8).

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia - chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.” (art. 127a. § 1. art. 130 § 4 Kpa)

Przy wykonaniu prawa nabytego niniejszą decyzją należy stosować się do zakazów wynikających z § 6-8 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 r.

(Dz. U. 2014, poz. 1348) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, który stanowi, iż w stosunku do dziko występujących zwierząt należących do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową oraz innych nie wymienionych powyżej, o których mowa w § 2-5, wprowadza się m. in. następujące zakazy: umyślnego niszczenia ich jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych, niszczenia ich siedlisk i ostoi, niszczenia ich gniazd, umyślnego płoszenia i niepokojenia.

Zakazy o których wyżej mowa nie dotyczą usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd z budek dla ptaków oraz gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne.

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZAPYTKÓW

dr Barbara Bielinska-Kopec

✓ **Otrzymuje:**

Strona na adres pełnomocnika: Zarząd Powiatu w Żaganiu, ul. Dworcowa 39, 68-100 Żagań

a/a 3746, 4887, 5701, 6696/ D. 83a.1 (LPal)

