

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO**

1. **Obręb 0003 MIASTA Szprotawa** działka nr 584/3 o pow. 0,2120 ha, oznaczoną użytkowaniem RV i RVI (Grunty orne), położona przy ul. 3 Maja. Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona. Teren płaski o kształcenie prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą gminną: o nawierzchni szutrowej. Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych, a przeznaczonych w MPZP pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w II linii znajduje się istniejąca zabudowa mieszkalna przy ul. 3 Maja. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r., ostatnio zmieniony Uchwałą Rady Miejskiej w Szprotawie III/23/2018 z dnia 10 stycznia 2018 r., obszar działki oznaczony jest symbolem MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

KW – ZG1G/00051886/4 – brak obciążeń i zobowiązań dla zbywanej działki

- | | |
|--|---------------------|
| – cena nieruchomości : | 41 000,00 zł |
| do ceny nieruchomości należy doliczyć obowiązujący podatek VAT | |
| – Koszty sporządzenia wyceny: | 300,00 zł |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. 2020 poz. 65 z późniejszymi zmianami) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia 07.07.2020 r.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : Anna Kudyba

Informacja o wykazie zostanie podana na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiatzaganski.pl; www.bip.powiatzaganski.pl , tablicy ogłoszeń oraz na stronie www.monitorurzedowy.pl

STAROSTA
Henryk Janowicz