

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
RZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

1. **Obręb Czyżówek, gm. Iłowa** działka nr 80/15 o pow. 0,0917 ha oznaczona użytkowaniem RVI (grunty orne), nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren nieuzbrojony, niezagospodarowany, nieogrodzony. Działka ma kształt regularny, zbliżony do kwadratu. Dostęp do drogi gruntowej przez działkę oznaczoną nr 50 stanowiącą własność gmina Iłowa. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Iłowa uchwalone Uchwałą Rady Gminy Iłowa nr 260/7/XXXV/17 z dnia 29 marca 2017 roku, obszar ten oznaczony jest jako tereny chronione III klasy bonitacyjnej, ponadto ustalono, że dla nieruchomości oznaczonej nr 80/8 z której powstała działka 80/15 została wydana przez Burmistrza Iłowej decyzja o warunkach zabudowy nr 15/2017 z dnia 28.03.2017 r. dla inwestycji polegającej budowie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

KW – ZG1G/00021475/1

Cena nieruchomości :	26 240,00 zł
Do której zostanie doliczony podatek Vat	
Koszty sporządzenia wyceny:	380,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia 16.06.2020 r.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : Anna Kudyba

Informacja o wykazie zostanie podana na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiatzaganski.pl; www.bip.powiatzaganski.pl , tablicy ogłoszeń oraz na stronie www.monitorurzedowy.pl