

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych

Skala 1:500

Woj. : lubuskie  
Powiat : Żagań  
Miasto : 081007\_4 Szprotawa  
Obręb : 081007\_4.0001 Szprotawa  
Ulica : Sobieskiego  
Działka : 081007\_4.0001.294/5, 294/6  
Dz : G.6640.476.2019

Godło mapy :  
441.411.2514 – układ 65/4  
5.158.25.03.3.2 - układ 2000/5  
Układ wysokości : Kronsztadt 86

**Bilans terenu.**  
- pow. działki - 6449,0 m<sup>2</sup>  
- pow. zabudowy projektowanego budynku A - 202,3 m<sup>2</sup> (obciążenie 3,71%)  
- pow. zabudowy projektowanego budynku B - 202,3 m<sup>2</sup> (obciążenie 3,71%)  
- pow. drogi, dojeżdża, - 4292,80 m<sup>2</sup>  
- pow. biologicznie czynna - 3751,6 m<sup>2</sup>  
- Intensywność zabudowy - 0,07  
Niniejsza mapa do celów projektowych została wykonana bez uwzględnienia obciążenia 100% powierzchni terenów zielonych z wyjątkiem terenów zielonych w granicach działki wnieśli 23,72% podstawowe dane w sprawie ustalających - 68,84% techniczne w rozporządzeniu rozp. MSWiA z dnia 9.XI.2011 r.

Mapę do celów projektowych opracowano na podstawie mapy zasadniczej nr 441.411.2514 i pomiaru sytuacyjnego wykonanego w maju 2019 roku.

**ZAKŁAD USŁUG  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH**  
Radosław Szpakowski  
67-300 Szprotawa ul. Kaszubska 6B  
tel. 068-375 46 19, 501 224 257  
NIP 924-102-67-03 REGON 97636348  
Szprotawa, dnia 04.06.2019 r.

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**  
**Dane techniczne budynku A ETAP I:**  
Powierzchnia zabudowy 202,3 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa 324,5 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia całkowita 404,6 m<sup>2</sup>  
Kubatura 1 567,87 m<sup>3</sup>  
Szerokość budynku 17,0 m  
Długość budynku 12,45 m  
Wysokość budynku do kalenicy 8,68 m  
Nachylenie połaci dachowych 22o

**Dane techniczne budynku B ETAP II:**  
Powierzchnia zabudowy 202,3 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa 324,5 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia całkowita 404,6 m<sup>2</sup>  
Kubatura 1 567,87 m<sup>3</sup>  
Szerokość budynku 17,0 m  
Długość budynku 12,45 m  
Wysokość budynku do kalenicy 8,68 m  
Nachylenie połaci dachowych 22o

- LEGENDA:**
- PROJEKTOWANY BUDYNEK A-D
  - PROJEKTOWANE DOJŚCIA I DOJAZDY Z KOSTKI BETONOWEJ SZAREJ
  - PROJEKTOWANA WEW. LINIA ZASILANIA YKY 5x10, 68
  - PROJEKTOWANA WEW. LINIA ZASILANIA OŚWIETLENIA PARKINGU YKY 5x2,5.
  - PROJ. LAMPY OŚWIETLENIA PARKINGU WG. BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
  - TERENY ZIELENI - TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
  - GRANICA DZIAŁKI
  - BOKS ŚMIETNIKOWY ETAP I
  - PROJEKTOWANY PRZYKANALIK SANITARNY Ø160
  - PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY Ø60
  - DRZEWA PRZEZNACZONE DO WYCINKI - WG ODRĘBNEJ DECYZJI

PROJEKTOWANY PUBLICZNY  
ZJAZD NA DZIAŁKĘ ETAP I  
WYKONAĆ OBNIŻENIE I PROFILOWANIE  
CIĄGU PIĘSZEGO ETAP I  
PROJEKTOWANE 2X ZŁĄCZE KABLOWE ZK-1P-Z  
UKŁADEM POMIAROWYM ETAP I  
ZAB PRZEDLICZNIKOWE 3X25A

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE  
KANALIZACJI ETAP I  
PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE  
WODY PE Ø50 ETAP I  
PROJEKTOWANA STUDNIA  
WODOMIERSZOWA DN 1000 ETAP I  
PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA  
INSTALACJA WODY ETAP I

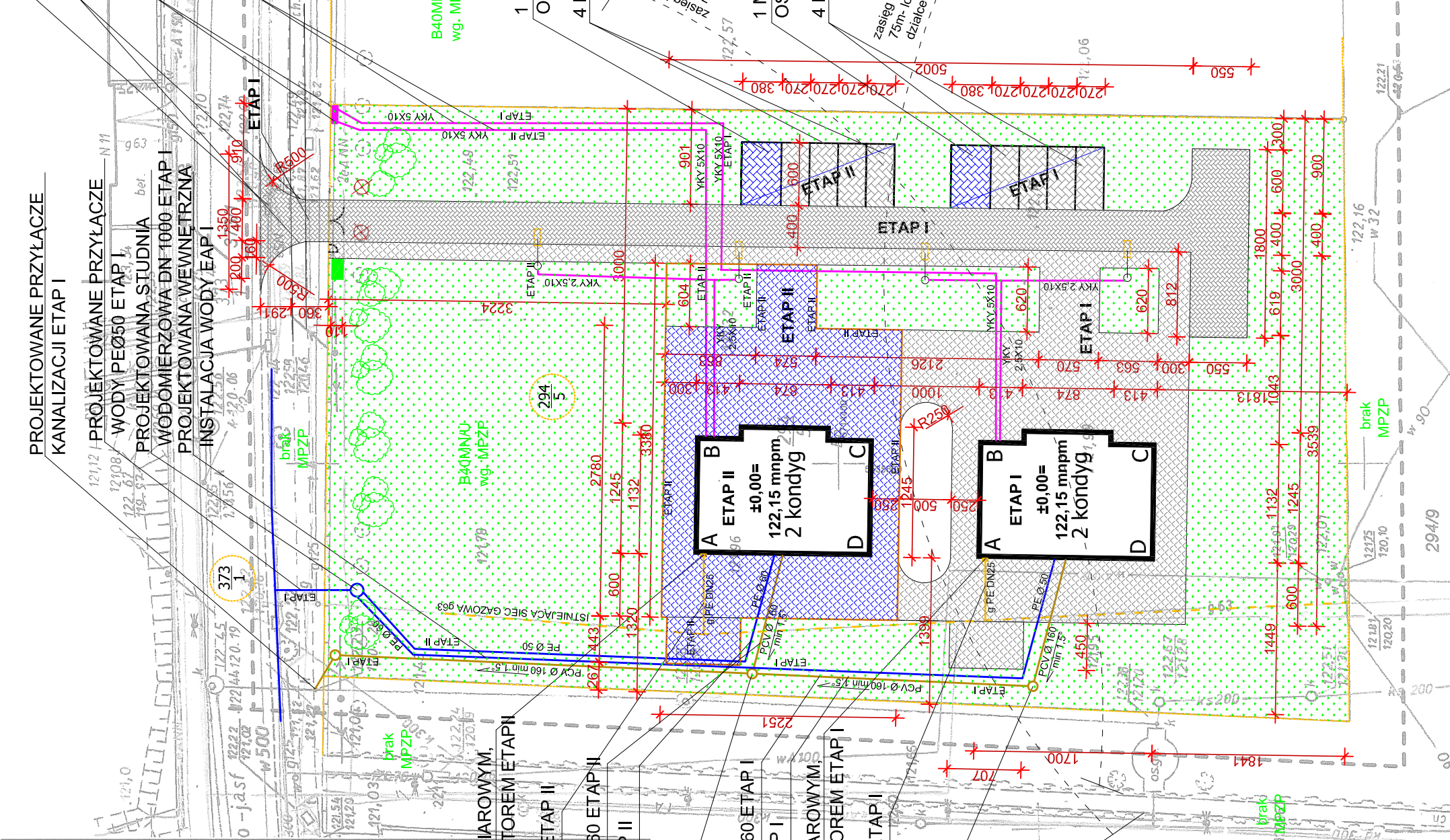
PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE  
WODY PE Ø50 ETAP I  
PROJEKTOWANA STUDNIA  
WODOMIERSZOWA DN 1000 ETAP I  
PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA  
INSTALACJA WODY ETAP I

SZAFKA GAZOWA Z UKŁ. POMIAROWYM,  
KURKIEM GŁÓWNYM I REDUKTOREM ETAP I  
PRZYŁĄCZE GAZU PE DN25 ETAP II  
PRZYŁĄCZE KAN SAN PCV Ø160 ETAP II  
PRZYŁĄCZE WOD. PE 50 ETAP II

STUDZIENKA  
REWIZYJNA Ø315 ETAP I  
PRZYŁĄCZE KAN SAN PCV Ø160 ETAP I  
PRZYŁĄCZE WOD. PE 50 ETAP I  
SZAFKA GAZOWA Z UKŁ. POMIAROWYM,  
KURKIEM GŁÓWNYM I REDUKTOREM ETAP I  
PRZYŁĄCZE GAZU PE DN25 ETAP I  
STUDZIENKA  
REWIZYJNA Ø315 ETAP I

PROJEKTOWANY PUBLICZNY  
ZJAZD NA DZIAŁKĘ ETAP I  
WYKONAĆ OBNIŻENIE I PROFILOWANIE  
CIĄGU PIĘSZEGO ETAP I  
PROJEKTOWANE 2X ZŁĄCZE KABLOWE ZK-1P-Z  
UKŁADEM POMIAROWYM ETAP I  
ZAB PRZEDLICZNIKOWE 3X25A

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE  
KANALIZACJI ETAP I  
PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE  
WODY PE Ø50 ETAP I  
PROJEKTOWANA STUDNIA  
WODOMIERSZOWA DN 1000 ETAP I  
PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA  
INSTALACJA WODY ETAP I



ZA ZGODNOŚĆ MAPY DO CELÓW  
PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM

PROJEKTOWANIE I NADZÓR INWESTYCJI BUDOWLANYCH  
ingr. inż. Michał Gańczarczyk

BUDOWA DWÓCH DOMÓW DZIECKA REALIZOWANYCH W  
DWÓCH ETAPACH (budynek A - etap I, budynek B - etap II).

Obiekt:	BUDOWA DWÓCH DOMÓW DZIECKA REALIZOWANYCH W DWÓCH ETAPACH (budynek A - etap I, budynek B - etap II).
Adres budowy:	woj. Lubuskie, pow. Żagań, j. ew. 081007_4 Szprotawa, ul. Sobieskiego
Działka:	294/5, obr. 0001 Szprotawa
Inwestor:	POWIAT ŻAGANSKI, ul. Dworcowa 39, 68-100 Żagań
PROJEKTANT BR. ARCHIT.	Mirosław Michalowski, specjalność: konstrukcyjno-architektoniczna, upr. nr 201/82/Zg, podpis: [signature]
OPRACOWAL BR. KONSTR.	Michał Gańczarczyk, specjalność: konstrukcyjno-budowlana, upr. nr 58/DOS/11, podpis: [signature]
OPRACOWAL BR. SANIT.	Fogel Barbara, specjalność: instalacyjna - sanitarna, upr. nr 95/2005/Zg, podpis: [signature]
OPRACOWAL BR. ELEKTR.	Jerzy Lissa, specjalność: instalacje i sieci elektr., upr. nr 69/92/Zg, podpis: [signature]
Data:	Lipiec 2019
skala	1:500