
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa istniejących pomieszczeń na poradnię dla kobiet w Szpitalu w Żaganiu
ADRES INWESTYCJI : 68-100 Żagań , ul. Żelazna
INWESTOR : Powiat Żagański
ADRES INWESTORA : 68-100 Żagań, ul. Dworcowa nr 39
BRANŻA : BUDOWLANA

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 Roboty remontowe						
1	KNR 4-01 0348-03 ¹⁾ analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	10.1		
2	KNR 4-01 0329-02 ¹⁾	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²	3.6		
3	KNR 0-14 2010-04 ²⁾	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m ²	8.36		
4	KNR 4-01 0354-09 ¹⁾	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.do 2 m ²	szt.	3		
5	KNR 2-02 0613-03 ³⁾	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 8 cm	m ²	8.36		
6	KNR 4-01 0426-04 ¹⁾ analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśnionych - obudowa wentylacji	m ²	13.8		
7	KNR 4-01 0535-08 ¹⁾	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	27.6		
8	KNR 4-01 0106-04 ¹⁾	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³	25.92		
9	KNR 4-01 0108-11 ¹⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³	25.92		
10	KNR 4-01 0108-12 ¹⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m ³	25.92		
2 Posadzki						
11	KNR 4-01 0811-07 ¹⁾	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m ²	33.72		
12	KNR 4-01 0211-01 ¹⁾	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach Krotność = 6	m ²	33.72		
13	KNR 4-01 0609-03 ¹⁾	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grub.do 15 cm	m ²	33.72		
14	NNRNKB 202 0618-03 ⁴⁾	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ²	m ²	33.72		
15	KNR 2-02 0607-01 ³⁾	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	33.72		
16	KNR 2-02 0609-03 ³⁾	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa 4 cm	m ²	33.72		
17	KNR 2-02 1102-02 ³⁾	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m ²	33.72		
18	KNR 2-02 1102-03 ³⁾	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 3	m ²	33.72		
19	KNR-W 2-02 d.2 1116-07 ⁵⁾	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	33.72		
20	KNR-W 2-02 d.2 1105-03 ⁵⁾ analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny folia w płynie	m ²	33.72		
21	KNR-W 2-02 d.2 1104-05 ⁵⁾ analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - wypełnienie szczelin dylatacyjnych - taśma narożnikowa izolacyjna	m	6.8		
22	NNRNKB 202 1134-01 ⁴⁾	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	15.65		
23	KNR-W 2-02 d.2 1123-02 ⁵⁾	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe np. Tarket polyflor	m ²	15.65		
24	KNR-W 2-02 d.2 1123-04 ⁵⁾	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	15.65		
25	KNR-W 2-02 d.2 1124-05 ⁵⁾	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych zgrzewane	m	22.56		
26	KNR 0-12 1118-04 ²⁾	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²	17.41		
27	KNR 4-01 0106-04 ¹⁾	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³	4.046		
28	KNR 4-01 0108-11 ¹⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³	4.046		
29	KNR 4-01 0108-12 ¹⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m ³	4.046		
3 Tynki wewnętrzne i okładziny						
30	KNR 4-01 0819-d.3 15 ¹⁾	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²	111.5		
31	KNR 4-01 0701-d.3 05 ¹⁾	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m ²	m ²	111.5		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
32	KNR 4-01 0716-d.3 04 1)	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na stropach w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2	m ²	111.5		
33	KNR 0-12 0829-d.3 04 2)	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²	17.6		
34	KNR 0-17 0926-d.3 01 6)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m ²	23.1		
35	KNR 0-23 0931-d.3 02 7)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchni poziome	m ²	23.1		
36	KNR 4-01 0106-d.3 04 1)	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³	3.45		
37	KNR 4-01 0108-d.3 12 1)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m ³	3.45		
4 Stolarka						
38	KNR 4-01 0354-d.4 04 1)	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.	1.725		
39	KNR 0-19 1023-d.4 04 6)	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obładzenia o pow. ponad 1.0 m2	m ²	1.725		
40	KNR 4-01 0321-d.4 01 1)	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł 1,3 m	szt.	1		
41	KNR 4-01 0354-d.4 07 1)	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2	szt.	3		
42	KNR-W 2-02 d.4 1025-03 5)	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 90x200	szt.	4		
43	KNR-W 2-02 d.4 1025-03 5)	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 80x200	szt.	1		
44	KNR-W 2-02 d.4 1022-01 5)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone do obiektów służby zdrowia	m ²	9		
45	KNR-W 2-02 d.4 1021-03 5)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o pow. do 1.6 m2 oszklone szybą o pow. do 0.25 m2 dwukrotnie malowane i oszklone na budowie	m ²	1.6		
46	KNR 4-01 0920-d.4 28 1)	Założenie na nowym miejscu zamków skrzynkowych	szt.	5		
47	NNRNKB 202 d.4 0842-01 4) analogia	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 - listwy progowe	m	4		
5 Malowanie						
48	KNR 4-01 1202-d.5 09 1)	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2	m ²	33.06		
49	KNR 2-02 2009-d.5 04 3)	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku	m ²	33.06		
50	KNR 2-02 2009-d.5 02 3)	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²	128.21		
51	KNR 0-23 2611-d.5 03 7)	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²	128.21		
52	KNR-W 2-02 d.5 1510-01 5)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania farba latexowa	m ²	128.21		
6 Instalacje sanitarne						
53	KNR 4-02 0132-d.6 01 8)	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.	4		
54	KNR 4-02 0235-d.6 06 8)	Demontaż umywalki	kpl.	4		
55	KNR 4-02 0114-d.6 01 8)	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	40		
56	KNR 4-02 0233-d.6 06 8)	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.	5		
57	KNR 4-02 0133-d.6 01 8)	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	4		
58	KNR 4-02 0230-d.6 07 8)	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m	4		
59	KNR 4-02 0230-d.6 04 8)	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m	12		
60	KNR 4-02 0230-d.6 04 8)	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m	6		
61	KNR 4-02 0234-d.6 02 8)	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.	1		
62	KNR 4-02 0520-d.6 01 8)	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow.ogrzew.do 2.5 m2	kpl.	1		
63	KNR 4-02 0512-d.6 01 8)	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.	1		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
64	KNR 2-15 0419-d.6 03 ⁹⁾	Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-2 o dług. 660 mm	kpl.	2		
65	KNR-W 2-15 d.6 0428-01 ¹⁰⁾	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych konwektorów, nagrzewnic o połączeniu spawanym	kpl.	4		
66	KNR-W 2-15 d.6 0412-02 ¹⁰⁾	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm z głowicami termostatycznymi	szt.	2		
67	KNR-W 2-15 d.6 0412-02 ¹⁰⁾	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm odcinające	szt.	2		
68	KNR-W 4-02 d.6 0501-01 ⁵⁾	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 15 mm	msc.	6		
69	KNR 0-14 2011-d.6 01 ²⁾	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²	1.15		
70	KNR-W 2-15 d.6 0436-01 ¹⁰⁾	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	5		
71	KNR-W 2-15 d.6 0230-02 ¹⁰⁾	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	3		
72	KNR-W 2-15 d.6 0234-05 ¹⁰⁾	Bidety z baterią i syfonem	kpl.	1		
73	KNR-W 2-15 d.6 0233-03 ¹⁰⁾	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	1		
74	KNR-W 2-15 d.6 0137-02 ¹⁰⁾	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3		
75	KNR-W 2-15 d.6 0137-07 ¹⁰⁾	Baterie wannowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1		
76	KNR-W 2-15 d.6 0135-01 ¹⁰⁾	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1		
77	KNR-W 2-15 d.6 0130-01 ¹⁰⁾	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6		
78	KNR-W 2-15 d.6 0403-01 ¹⁰⁾	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	40		
79	KNR-W 2-15 d.6 0411-01 ¹⁰⁾	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.	2		
80	KNR-W 2-15 d.6 0117-01 ¹⁰⁾	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	9		
81	KNR-W 2-15 d.6 0211-01 ¹⁰⁾	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	4		
82	KNR-W 2-15 d.6 0211-03 ¹⁰⁾	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1		
83	KNR-W 2-15 d.6 0222-02 ¹⁰⁾	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1		
84	KNR-W 2-15 d.6 0208-03 ¹⁰⁾	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	12		
85	KNR-W 2-15 d.6 0208-01 ¹⁰⁾	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	8		
86	KNR 4-01 0208-d.6 02 ¹⁾	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm	szt.	3		
87	KNR 4-02 0211-d.6 03 ⁸⁾	Wymiana trójnika z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.	2		
88	KNR 4-01 0336-d.6 01 ¹⁾	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	8		
89	KNR-W 2-16 d.6 0507-01 ¹¹⁾	Izolacja rurociągu utulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm	m ²	8		
90	KNR 4-01 0207-d.6 07 ¹⁾	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem	m	8		
91	KNR 4-01 0206-d.6 02 ¹⁾	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	szt.	3		
92	KNR-W 2-17 d.6 0320-02 ¹¹⁾ analogia	Nagrzewnice ramowe typ W i Pk jednorzędowe o wielkości 3-4 (powierzchnia grzejna do 4.95 m2) - aparat grzewczo wentylacyjny np Split jednostka wewnętrzna	szt.	1		
93	KNR-W 2-17 d.6 0320-02 ¹¹⁾ analogia	Nagrzewnice ramowe typ W i Pk jednorzędowe o wielkości 3-4 (powierzchnia grzejna do 4.95 m2) - aparat grzewczo wentylacyjny jednostka zewnętrzna	szt.	2		

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM	
1 Roboty remontowe	
2 Posadzki	
3 Tynki wewnętrzne i okładziny	
4 Stolarka	
5 Malowanie	
6 Instalacje sanitarne	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
VAT [V]	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988 biuletyny do 9 1996
2	IGM wyd.I 1996
3	ORGBUD wyd. spec. 1998
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
5	WACETOB wyd.I 1997
6	IGM wyd.I 1998
7	IGM wyd.I 1999
8	ORGBUD 1988, biuletyny do 9 1996
9	ORGBUD wyd.II 1985 biuletyny do 9 1996
10	WACETOB wyd.I 1998
11	WACETOB wyd.I 1992