

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO
DZIERŻAWCY tj. 105 KRESOWEGO SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SAMODZIELNY
PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ Z SIEDZIBĄ W ŻARACH PRZY UL. DOMAŃSKIEGO 5, Z
PRZEZNACZENIEM NA ŚWIADCZENIE USŁUG ZDROWOTNYCH
NA OKRES OD DNIA 01.05.2018 R. DO DNIA 30.04.2023 R:**

- nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem szpitala o pow. użytkowej 6646,3m², budynkiem hydroforni o pow. użytkowej 25,50m², budynkiem chlorowni o pow. użytkowej 35,56m², budynkiem tlenowni o pow. użytkowej 12,23m² stanowiącą własność Powiatu Żagańskiego oznaczoną ewidencyjnie działką nr **1022** o pow. 0, 8113ha położoną w Obrębie 2 miasta Żagań przy ul. Żelaznej 1a. Dla nieruchomości tej w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żaganiu prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1G/00034840/5. Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z polityką przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żagań położona jest w obrębie 1UZ1 dla którego przewidują : tereny usług zdrowia z możliwością zmiany rodzaju realizowanych usług. Dopuszcza się lokalizację w postaci funkcji uzupełniającej zieleni urządzonej, a także dróg, parkingów.
- nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem agregatorowni o pow. użytkowej 48m² stanowiącą własność Powiatu Żagańskiego oznaczoną ewidencyjnie działką nr **1028/1** o pow. 0,1046 ha położoną w Obrębie 2 miasta Żagań przy ul. Żelaznej 1a. Dla nieruchomości tej w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żaganiu prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1G/00034840/5. Położona jest na terenie dla którego obowiązuje zmieniony plan zagospodarowania przestrzennego i oznaczona jest symbolem A56M,U jako zabudowa mieszkaniowa z usługami.

Miesięczny czynsz dzierżawny przedmiotowych nieruchomości wynosi 10 000,00 zł brutto i będzie płatny **w terminie 14 dni od daty otrzymania** przez Dzierżawcę faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego w terminie do 15 każdego miesiąca.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni

Wywieszono dnia: 14.03.2018 r.

Zdjęto dnia:

Przygotowała: Anna Kudyba