**STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU**

68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax. 4777920

WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU i NIERUCHOMOŚCI

*ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4775805, fax. 068 4775800*

G.6840.2.22.2017 Żagań dnia 12 grudnia 2017 r.

**Informacja**

**o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego zorganizowanego**

**w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39**

**w dniu 4 grudnia 2017 r. o godzinie 10.30**

# 

Przetarg dotyczył zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Żagańskiego. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu położona jest w obr.   
**1 miasta Iłowa i jest oznaczona ewidencyjnie działką nr 494/27** o pow. 0,1368 ha dla której Sąd Rejonowy w Żaganiu prowadzi księgę wieczystą KW ZG1G/00013973/3. Nieruchomość obciążona jest trwałym zarządem ustanowionym na rzecz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Iłowej, który po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu zostanie niezwłocznie wygaszony. Brak innych obciążeń i zobowiązań w stosunku do zbywanej nieruchomości. Nieruchomość gruntowa stanowi niezabudowaną zbliżoną kształtem do prostokąta, o konfiguracji płaskiej, umożliwiająca racjonalne jej wykorzystanie. Nieruchomość nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej. Dojazd do drogi publicznej zapewniony będzie przez działkę oznaczoną nr 494/28 stanowiącą drogę wewnętrzną.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o zmianę „ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Iłowa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Iłowej w dniu 29.03.2017 r. uchwałą nr 260/7/XXXV/17działka położona jest na terenie w części oznaczonej symbolem MU jako tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej, zabudowy produkcyjnej oraz usługowej.

Cena wywoławcza do I przetargu ustnego nieograniczonego została ustalona na kwotę 30 400,00 zł. do której dodany zostanie podatek VAT.

Wadium w wysokości 3040,00 zł należało wpłacić do dnia 30 listopada 2017 r.   
W wymaganym terminie i w wymaganej wysokości wadium wpłaciło 2 oferentów. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym, a nabywcą nieruchomości został pan Jędras Mariusz.

a/a M. Chabiniak