

## STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU

68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax. 4777920

---

### WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4775805, fax. 068 4775800

G.6840.2.20.2017.sz

Żagań dnia 23 listopada 2017 r.

#### Informacja

**o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego zorganizowanego  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39  
w dniu 14 listopada 2017 r. o godzinie 10.30**

Przetarg dotyczył zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Żagańskiego. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu położona jest w obr. **2 miasta Szprotawa i jest oznaczona ewidencyjnie działką nr 321/254** o pow. 4615 m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Żaganiu prowadzi księgę wieczystą KW ZG1G/00036886/3. Nieruchomość obciążona jest trwałym zarządem ustanowionym na rzecz Zespołu Szkół Zawodowych im. S. Staszica w Szprotawie, który po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu zostanie niezwłocznie wygaszony. Brak innych obciążeń i zobowiązań w stosunku do zbywanej nieruchomości. Nieruchomość gruntowa stanowi w całości użytek Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy). Działka kształtem zbliżona do prostokąta w obrębie uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej kostką granitową.

W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Szprotawa uchwalonej przez Radę Miejską Szprotawa w dniu 13 września 2013 r. uchwałą nr XLIV/327/2013 zbywana nieruchomość położona jest w strefie mieszkaniowo – usługowej.

Cena wywoławcza do I przetargu ustnego nieograniczonego została ustalona na kwotę 132 050,00 zł. Wadium w wysokości 13 050,00 zł należało wpłacić do dnia 9 listopada 2017 r. W wymaganym terminie i w wymaganej wysokości wadium wpłaciło 2 oferentów. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym, a nabywcą nieruchomości został pan Tadeusz Jencylik.

aa D. S.