

Uchwała Nr 246.2017
Zarządu Powiatu Żagańskiego
z dnia 12 kwietnia 2017 r.

w sprawie: wyznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żagańskiego

Na podstawie § 1.1. § 4.1. Uchwały Rady Powiatu Żagańskiego w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Żagańskiego Nr V/7/2007 z dnia 27.02.2007 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 31 z 4 kwietnia 2007 r. poz. 501 z późn.zm.), art. 32 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U.2016.814 j.t. z późn. zm.), art. 25 b, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 z późn.zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Powiatu Żagańskiego oznaczoną ewidencyjnie działką nr 30/4 o pow. 0,0147 ha położoną w obrębie Wilkowisko, jednostce ewidencyjnej 081004_5 Iłowa - Obszar Wiejski

Dla nieruchomości w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żaganiu prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1G/00043304/2

§ 2. Zbycie nieruchomości o której mowa w § 1. nastąpi w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej ewidencyjnie nr działki 63/1 o pow. 0,2047 ha położonej w obrębie Wilkowisko, jednostce ewidencyjnej 081004_5 Iłowa - Obszar Wiejski

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o których mowa w § 1 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta: *Henryk Janowicz*

Wicestarosta: *Marek Kopta*

Członek Zarządu: *Maciej Boryna*

Członek Zarządu: *Leon Cuprych*

Brak zastrzeżeń

formalno-prawnych

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŻAGAŃSKIEGO
WYZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej**

L p.	Położenie i opis nieruchomości	Nr, pow. działki	KW	Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Cena Nieruchomości w zł
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Obrębie Wilkowiska gmina Iłowa. Posiada dostęp do drogi publicznej. Ukształtowanie działki uniemożliwia racjonalne jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości. Działka nr 30/4 o pow. 147 m ² ma funkcjonalny związek tylko z jedną nieruchomością tj działką nr 63/1 i przyczyni się do poprawy jej zagospodarowania jako nieruchomości przyległej. Działka będąca przedmiotem zbycia nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania W obrębie uzbrojenia: sieć energetyczna, wodociągowa.	30/4 0,0147 ha	ZG1G/000 43304/2 Brak obciążeń i zobowiązań.	Brak obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka stanowi drogę lokalną	1 480,00zł Do której zostanie doliczony podatek Vat na podstawie Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz koszty przygotowania do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywieszono: dnia 13.04.2017 r.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : Anna Kudyba