

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŻAGAŃSKIEGO
WYZNACZONEJ DO ZBYCIA**
w trybie przetargu ustnego ograniczonego
do współwłaścicieli działki oraz właścicieli działek sąsiednich

L p.	Położenie i opis nieruchomości	Nr, pow. działki	KW	Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Cena Nieruchomości w zł
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca drogę dojazdową oznaczona użytkowaniem Bp jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Położona w Obrębie 0002 miasta Żagań przy ul. Górnej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Działka spełnia funkcję drogi wewnętrznej zapewniającej dostęp do drogi publicznej użytkownikom działek sąsiednich.	Udział 1/6 w działce nr 1207/7 o pow. 0,0163 ha	ZG1G/00044995/9 Brak obciążeń i brak jest hipoteki dla zbywanego udziału. Obciążenia, ograniczenia i hipoteka zostały ustanowione w Księdze wieczystej na udziale 1/3 stanowiącej współwłasność Sun-D-Yan. Nieruchomość jest przedmiotem trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zespołu Szkół Technicznych i Licealnych. W stosunku do nieruchomości zostanie wygaszony w udziale 1/6 trwały zarząd niezwłocznie po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego przez Radę Miasta Żagań uchwałą nr X/49/2007 z dnia 31 maja 2007 r. działka położona jest na obszarze oznaczonej symbolem 2U: przeznaczonej pod zabudowę usługową z możliwością remontów, przebudowy, rozbudowy, budowy nowego obiektu na warunkach określonych w § 17 z zastosowaniem § 7 podjętej uchwały Rady Miasta Żagania.	2 360,00zł dla udziału 1/6 Do ceny zostanie doliczony podatek Vat na podstawie Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz koszty przygotowania do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywieszono: dnia 16.01.2017 r.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : Anna Kudyba