

OPIS TECHNICZNY

do przystosowania istniejących pomieszczeń Szpitala Powiatowego
w Żaganiu na poradnię „K”,
Żagań, ul. Żelazna
(105 Szpital)

Zakres robót remontowych:

1. Rozbiórki:

- demontaż przyborów sanitarnych (umywalki, zlewozmywaki), osprzętu i wyposażenia;
- rozbiórka nieczynnej wentylacji mechanicznej;
- wykucie starej stolarki drzwiowej;
- skucie płytek posadzkowych i ściennych;
- rozbiórka części ścianek działowych z cegły pełnej;
- demontaż instalacji wod-kan wewnętrznej;
- demontaż instalacji elektrycznej wewnętrznej.

2. Roboty remontowe budowlane i sanitarne:

2.1. Ścianki działowe:

Ścianki działowe wykonać z płyty GK-12,5 na ruszcie systemowym z wypełnieniem wełną mineralną gr. 8cm. W pom. nr 3 wykonać ściankę z płyt wodoodpornych.

2.2. Stolarka okienna i drzwiowa:

Zamontować drzwi wewnętrzne wzmocnione 90x200 szt. 3 i 1 szt. 80x200 jako pełne z ościeżnicą systemową FD-1. W pom. nr 3 drzwi typu łazienkowego. Drzwi szt. 3 z zamkiem patentowym.

Wymienić istniejące okno na PCV o tych samych wymiarach.

2.3. Tynki i okładziny wewnętrzne:

Uzupełnienia tynków wykonać jako cementowo-wapienne kat. III. W pom. nr 3 do wysokości H=200cm płytki ceramiczne. W pom. nr 1 i 2 przy umywalkach ułożyć płytki do wysokości H=20cm i szerokości 100cm.

2.4. Posadzki:

Posadzki wykonać następująco:

- skuć stare posadzki wraz z gładzią cementową;
- ułożyć ocieplenie ze styropianu gr. 4cm wraz z folią;
- wykonać gładź cementową gr. 5cm zatartą na gładko. Podłoże dodatkowo wzmocnić siatką stalową;
- w pom. nr 1 i 2 ułożyć wykładzinę PCV dla obiektów służby zdrowia np. TARKET z cokolikiem wywiniętym na ścianę;
- w pom. nr 3 i 4 ułożyć płytki gresowe 30x30cm. Cokolik wysokości 10cm;
- pod wykładziny wykonać grunt z żywic.

2.5. Malowanie:

Całość starych powłok malarskich zmyć i wykonać nowe następująco:

- zagruntować powierzchnie gruntem x1;
- szpachlowanie x 2 ścian i sufitów;
- ponowne gruntowanie ścian x1;
- malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi zmywalnymi;
- w pom. nr 4 do wysokości H=150cm ułożyć wyprawę z tynku żywicznego drobnoziarnistego;
- zamontować nowe kratki wentylacyjne.

2.6. Instalacja wod-kan i co:

Wykonać nową instalację wody zimnej i ciepłej z rur miedzianych w bruzdach. Rury w bruzdach ułożyć w izolacji. W pom. nr 1, 2, 3 zamontować 3szt. umywalek wraz z postumentami.

W pom. nr 3 zamontować muszlę typu kompakt oraz bidet. Kanalizację wykorzystać istniejącą z przystosowaniem nowych podejść Ø100 i Ø50. Podejścia wykonać z rur PCV. Do umywalek zamontować baterie kulowe, oraz zawory odcinające na podejściach wody zimnej i ciepłej.

Wymienić istniejący grzejnik żeliwny 16/1 na 2szt. grzejników stalowych płytowych tj. po 1szt. w gabinecie lekarskim i pokoju pielęgniarki.