

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŻAGAŃSKIEGO
WYZNACZONYCH DO ZBYCIA
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie Zagospodarowania Przestrzennego	Wartość nieruchomości
1	Obręb 002 miasta Szprotawa, ul. Koszarowa nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca użytek Bp jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zbliżona kształtem do prostokąta umożliwiającą racjonalne jej wykorzystanie. Nieruchomość znajduje się w obrębie uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej kostką granitową	321/241 o pow. 0,4990 ha	KW ZG1G/00036886/3 Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży obciążona jest trwałym zarządem ustanowionym na rzecz Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Szprotawie. W stosunku do Nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży zostanie niezwłocznie wygaszony trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Szprotawie po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu Brak innych obciążeń i zobowiązań.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o zmianę „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13.09.2013 r uchwałą nr XLIV/327/2013 działka położona jest w strefie o funkcji mieszkaniowo-usługowej	Wartość - 155 600,00 zł

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.2015.1774 j.t.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Wykaz wywieszono: dnia 24.05.2016 R.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła: Anna Kudyba