

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŻAGAŃSKIEGO  
WYZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM  
w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej**

<b>L p.</b>	<b>Położenie i opis nieruchomości</b>	<b>Nr, pow. działki</b>	<b>KW</b>	<b>Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Cena Nieruchomości w zł</b>
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Obrębie 0002 miasta Żagań przy ul. Łąkowej. Posiada dostęp do drogi publicznej. Ukształtowanie działki uniemożliwia racjonalne jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości. Działka nr 182/2 o pow. 72 m <sup>2</sup> ma funkcjonalny związek tylko z jedną nieruchomością tj działką nr 233 i przyczyni się do poprawy jej zagospodarowania jako nieruchomości przyległej. Ze względu na jej powierzchnię i ukształtowanie (skarpa) oraz przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego nieruchomość będąca przedmiotem zbycia nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania W obrębie uzbrojenia: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna	182/2 0,0072 ha	ZG1G/00043612/ 4 Brak obciążeń i zobowiązań.	Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona symbolem KDL jako teren drogi klasy lokalnej	5 510,00zł Do której zostanie doliczony podatek Vat na podstawie Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz koszty przygotowania do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

**Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.**

**Wykaz wywieszono: dnia 23.12.2015 r.**

**Wykaz zdjęto :       dnia .....**

**Wykaz sporządziła : Anna Kudyba**