

ZARZĄDZENIE NR 40.2015
STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO
Z DNIA 17.09.2015 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 32, w związku z art. 11 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 tekst jedn. z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzenia Wojewody Lubuskiego z dnia 10 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Żaganiu, oznaczonej numerem działki 1662/9, Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1

Wyznacza do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości gruntową oznaczoną ewidencyjnie działką nr 1662/9 o pow. 0,1264 ha **położoną w obrębie 0001 miasta Żagań stanowiącą własność Skarbu Państwa.**

§ 2

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń
formalno-prawnych

STAROSTA
Henryk Janowicz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w formie bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych**

1. **Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12.2089 r., położona w obrębie 0001 miasta Żagań oznaczona ewidencyjnie działką nr 1662/9 o pow. 0,1264 ha.**

Zbywana nieruchomość położona jest na terenie, dla którego Gmina Żagań o statusie miejskim nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XXIV/45/2008 Rady Miasta Żagań z dnia 24 kwietnia 2008 r., działka ozn. nr 1662/9 przeznaczona jest na tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem lokalizacji obiektów obsługi komunikacji samochodowej oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m².

Zabudowania znajdujące się na gruncie stanowią odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego

KW – ZG1G/00044102/3

- wartość nieruchomości gruntowej	41 700,00 zł
- wartość posiadanego prawa użytkowania wieczystego	24 440,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. 2015.782 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Wykaz wywieszono: dnia 25.09.2015 r.

Wykaz zdjęto: dnia

Wykaz sporządziła : **Anna Kudyba**

**STAROSTA
Henryk Janowicz**