



Powiat Żagański

ul. Dworcowa 39

68-100 ŻAGAŃ

www.powiatzaganski.pl, e-mail: starostwo@powiatzaganski.pl

FAX (68) 477 79 20, NIP 924-16-33-119

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

KONWERSJA BAZ DANYCH OPISOWYCH I GEOMETRYCZNYCH (WEKTOROWYCH I RASTROWYCH) PROWADZONYCH PRZEZ STAROSTĘ ŻAGAŃSKIEGO DO SYSTEMU ZINTEGROWANEGO EWID 2007, WDROŻENIE ZGŁASZANIA PRAC GEODEZYJNYCH I DOSTĘPU DO BAZY DANYCH ZA POMOCĄ PRZEGLĄDARKI INTERNETOWEJ, SZKOLENIA PRACOWNIKÓW.

I. Wykaz obowiązujących przepisów prawnych i technicznych.

1. Przepisy prawne ustawowe.

- a) Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2015 roku, poz. 520, tekst jedn.),
- b) Ustawa z dnia 4 marca 2010 roku *o infrastrukturze informacji przestrzennej* (Dz. U. z 2010 roku Nr 76, poz. 489),
- c) Ustawa z dnia 17 lutego 2005 roku *o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne* (Dz. U. z 2005 roku Nr 64, poz. 565, z późn. zm.)
- d) Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 roku, poz. 647, tekst jedn.),
- e) Ustawa z dnia 18 lipca 2002 roku *o świadczeniu usług drogą elektroniczną* (Dz. U. z 2002 roku Nr 144, poz. 1204, z późn. zm.),
- f) Ustawa z dnia 6 września 2001 roku *o dostępie do informacji publicznej* (Dz. U. z 2001 roku Nr 112, poz. 1198),
- g) Ustawa z dnia 18 września 2001 roku *o podpisie elektronicznym* (Dz. U. z dnia 25 lutego 2013 roku, poz. 262, tekst jedn.),
- h) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651, tekst jedn. z późn. zm.),
- i) Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 roku *o ochronie danych osobowych* (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1182, tekst jedn.),
- j) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (Dz. U. z 2004 roku Nr 121, poz. 1266, tekst jedn. z późn. zm.),
- k) Ustawa z dnia 14 lipca 1983 roku *o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach* (Dz. U. z 2011 roku Nr 123, poz. 698, tekst jedn.).

2. Przepisy prawne rozporządzeń wykonawczych.

- a) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz. U. z 2015 roku, poz. 542),
- b) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z 2013 roku *w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego* (Dz. U. z dnia 7 października 2013 roku, poz. 1183),
- c) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z 2013 roku *w sprawie bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej* (Dz. U. z dnia 21 marca 2013 roku, poz. 383),

- d) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2013 roku w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (Dz. U. z dnia 22 lutego 2013 roku, poz. 249),
 - e) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1247),
 - f) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 roku w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 526),
 - g) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 stycznia 2012 roku w sprawie ewidencji miejscowości ulic i adresów (Dz. U. z 2012 roku, poz. 125),
 - h) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 roku Nr 263, poz. 1572),
 - i) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 roku Nr 14, poz. 67),
 - j) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 27 września 2005 roku w sprawie sposobu, zakresu i trybu udostępniania danych zgromadzonych w rejestrze publicznym (Dz. U. z 2005 roku Nr 205, poz. 1692),
 - k) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 roku w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004 roku Nr100, poz. 1024),
 - l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 roku w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. 2004 roku Nr 37, poz. 333),
 - m) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnienie tych baz (Dz. U. z 2001 r. Nr 78, poz. 837),
 - n) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 roku Nr 38, poz. 454).
 - o) Rozporządzenie ministra Administracji i Cyfryzacji z 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U z 30 marca 2012 r., poz. 352)
3. Przepisy techniczne instrukcji i wytycznych technicznych GUGiK, które mogą mieć znaczenie przy realizacji zamówienia, w szczególności przy konwersji danych archiwalnych:
- a) Instrukcja techniczna O-4 Zasady prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (wydanie drugie z 1987 roku),
 - b) Instrukcja techniczna G-1 Pozioma osnowa geodezyjna (wydanie z 1983 roku),
 - c) Instrukcja techniczna G-2 Wysokościowa osnowa geodezyjna (wydanie z 1983 roku),

- d) Instrukcja techniczna G-4 Pomiary sytuacyjne i wysokościowe (wydanie z 1983 roku),
- e) Instrukcja techniczna G-5 Ewidencja gruntów i budynków (wydanie z 2003 roku),
- f) Instrukcja techniczna G-7 Geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu (wydanie z 1998 roku),
- g) Instrukcja techniczna K-1 Podstawowa mapa kraju (wydanie z 1998 roku),
- h) Wytyczne techniczne G-1.10 Formuły odwzorowawcze i parametry układów współrzędnych (wydanie z 2001 roku),
- i) Zarządzenie nr 16 Głównego Geodety Kraju w sprawie wytycznych techniczno - organizacyjnych dotyczących prowadzenia ewidencji gruntów i budynków z dnia 3 listopada 2003 roku.

II. Charakterystyka obiektu.

1. Sprzęt komputerowy obsługujący powiatową bazę danych.

LP.	NAZWA	ILOŚĆ / OPIS
1.	Serwer bazy danych	2 / Windows Server 2008 R2 Standard 64 bit Oracle 11g 64 bit; Windows Server 2003 R2 Standard 32 bit, Oracle 9g 32bit;
2.	Serwer internetowy portali mapowych i usługowych	2 / Windows Server 2008 Standard 32 bit Oracle 11g 64 bit GeoAdminWEB (ESRI Polska)
3.	Serwer plików	2 / Windows Server 2008 R2 Standard 64 bit Windows Server 2003 R2 Standard 32 bit
4.	Klient bazy danych (stanowiska)	22 / Windows 7 32bit / 64bit, Windows XP - Professional 32 bit, Oracle 11g, Oracle 9g

2. Dane ilościowe charakteryzujące powiatową bazę danych.

LP.	RODZAJ DANYCH	JEDNOSTKA	ILOŚĆ / OPIS
1.	Powierzchnia powiatu	ha	geodezyjna: 113178 ewidencyjna: 113041
2.	Gmina miejska/obręb ewidencyjny	gmina/obręb	5/9
3.	Gmina wiejska/obręb ewidencyjny	gmina/obręb	7/79
4.	Obręby ewidencyjne ogółem	obręb	88
5.	Działka ewidencyjna ogółem	działka	mapa: 59610 część opisowa: 59671
6.	Budynek ujawniony w EGBiL	budynek	19469
7.	Lokal ujawniony w EGBiL	lokal	12444
8.	Rejestr cen i wartości nieruchomości	transakcja	4930
9.	Mapa cen i wartości nieruchomości w postaci cyfrowej (wektorowej)	ha	0
10.	Układ odniesienia	-	2000 strefa 15
11.	Mapa ewidencji gruntów w postaci cyfrowej (wektorowej)	ha	113041
12.	Mapa ewidencji gruntów (postać Analogowa)	skala/arkusz	0

LP.	RODZAJ DANYCH	JEDNOSTKA	IŁOŚĆ / OPIS
13.	Mapa zasadnicza w postaci cyfrowej (wektorowej)	ha	0
14.	Mapa zasadnicza (postać analogowa) dla miasta Gozdnicza	skala/arkusz	1:1000/36 1:500/39
15.	Arkusz mapy w postaci rastrowej	arkusz	0 (0 plików)
16.	Ortofotomapa cyfrowa	arkusz	384
17.	Osnowa geodezyjna	punkt	2430
18.	Opis topograficzny punktu geodezyjnego w postaci cyfrowej	opis	0
19.	Szkic osnowy w postaci cyfrowej	arkusz	60
20.	Zeskanowany dokument geodezyjny (łącznie ze szkicami z operatów prawnych)	arkusz A-4/A-3	46700
21.	Zasięg dokumentu w postaci cyfrowej (wektorowej)	dokument	40000
22.	Ewidencja zgłoszeń robót geodezyjnych	KERG	20519
23.	Mapa zasięgów zgłoszeń w postaci cyfrowej (wektorowej)	zgłoszenie	9256
24.	Ewidencja zamówień	zamówienie	52414
25.	Ewidencja faktur	faktura	61647
26.	GESUT	ha	0
27.	Ewidencja spraw ZUDP	sprawa	852
28.	Ewidencja projektów ZUDP w postaci cyfrowej (wektorowej)	projekt	0
29.	Mienie Skarbu Państwa	nieruchomość	2463
30.	Mienie Powiatu	nieruchomość	528
31.	Karty studni (kanalizacyjnych) , geometria + opis w mapie	Plik	0

Zestawienie ilościowe sporządzono wg stanu na dzień 10.06.2015 roku. Przy realizacji zamówienia należy wziąć pod uwagę, że bazy powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego podlegają stałej aktualizacji.

3. Dane o istniejącym oprogramowaniu obsługującym powiatową bazę danych.

LP.	RODZAJ DANYCH W POSTACI CYFROWEJ	BAZA DANYCH LUB ZBIÓR	OPROGRAMOWANIE LUB MODUŁ	% DANYCH W CAŁOŚCI
1.	Dane opisowe i archiwum ewidencji gruntów i budynków	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	Oskar 3 (ESRI Polska)	100%
2.	Dane geometryczne i archiwum ewidencji gruntów i budynków	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	Oskar 3 (ESRI Polska)	100%
3.	Dodatkowe (zgubione wcześniej z	Pervasive.SQL V8	EGB V WIN (GeoBaza)	50%

	poprzedniego systemu) dane archiwalne EGiB dotyczące danych historycznych na dzień wcześniejszego transferu			
4.	Dane opisowe cen i wartości nieruchomości	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	RGT 2.0 (ESRI Polska)	100%
5.	Dane opisowe ewidencji prac geodezyjnych	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
6.	Archiwalne dane opisowe ewidencji prac geodezyjnych	-	Ośrodek 3.05 dla Windows (Geobid)	100%
7.	Dane geometryczne ewidencji prac geodezyjnych (mapa zasięgów)	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
8.	Dane opisowe ewidencji operatorów geodezyjnych	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
9.	Archiwalne dane opisowe ewidencji operatorów geodezyjnych	-	Ośrodek 3.05 dla Windows (Geobid)	100%
10.	Dane geometryczne ewidencji operatorów geodezyjnych i	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
11.	Dane rastrowe ewidencji operatorów geodezyjnych (skany zawartości operatorów)	Pdf, tif	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
12.	Ortofotomapa cyfrowa	tif	—	100%
13.	Dane opisowe ZUDP	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
14.	Dane opisowe ewidencji zamówień i interesantów	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
15.	Archiwalne dane opisowe ewidencji zamówień i interesantów	-	Ośrodek 3.05 dla Windows (Geobid)	100%
16.	Archiwalne dane opisowe ewidencji opłat, faktur i rachunków	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	GeoAdmin (ESRI Polska)	100%
17.	Dane opisowe ewidencji opłat, faktur i rachunków	-	Ośrodek 3.05 dla Windows (Geobid)	100%
18.	Dane opisowe gospodarki nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu	Oracle 11g 64 bit / Oracle 9g 32bit	RGT 2.0 (ESRI Polska)	100%

III. Cel wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Celem wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia jest modernizacja baz danych w postaci cyfrowej, prowadzonych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Żaganiu, obejmująca konwersję tych baz do struktur hurtowni danych *GEOMATICUS* w relacyjnej bazie danych *Oracle*, zarządzanej przez interfejs *TurboEWID* (będących komponentami systemu *EWID 2007*) i w rezultacie integrację danych na poziomie jednoinstancyjnej, relacyjnej bazy danych.
2. Po przełożeniu całości danych i uruchomieniu działania systemu Wykonawca uruchomi: usługi zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego oraz dostęp do powiatowej bazy danych geodezyjnych za pośrednictwem oprogramowania serwerowego *WebEWID*, stanowiącego komponent systemu *EWID 2007* i aplikacji internetowej *Portal Geodety*.
3. Wykonanie zamówienia wymaga od Wykonawcy szczególnej wiedzy o systemie *EWID 2007*, pozwalającej na właściwe identyfikowanie problemów i ich rozwiązywanie w sposób adekwatny dla tego systemu. Wiedza ta powinna być oparta o znajomość struktury systemu oraz doświadczenia związanego z jego wdrażaniem, w szczególności obejmującego konwersję bez strat danych ze struktur źródłowych dotychczasowego systemu do struktur nowej hurtowni danych *GEOMATICUS*.
4. Utworzenie baz danych obiektów topograficznych (BDOT500) dla miasta Gozdnica o szczególności zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000 oraz inicjalnej bazy GESUT.
 - 4.1. Dostosowanie ww. oraz istniejących baz w zakresie redakcji mapy tak by możliwe było generowanie jednolitych i pełnych raportów graficznych z zintegrowanej bazy danych systemu *EWID2007* dla skal 1: 500 i 1: 1000,
 - 4.2. Wprowadzenie działań harmonizujących mających na celu doprowadzenie do interoperacyjności spójności tworzonych i modyfikowanych danych w systemie *EWID2007* (mapa zasadnicza i mapa ewidencyjna).
 - 4.3. Doprowadzenie do wzajemnej spójności zbiorów danych oraz ich przystosowanie do wspólnego i łącznego wykorzystywania, (mapa zasadnicza i mapa ewidencyjna)
 - 4.4. Implementacja utworzonych i modyfikowanych danych oraz działań harmonizujących w bazie danych systemu *EWID2007* to znaczy zasilenie bazy danych systemu oraz utworzenie potrzebnych relacji i mechanizmów pozwalających na prowadzenie ww. baz w systemie.

IV. Wykonanie przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje konwersję istniejących danych cyfrowych ze struktur źródłowej bazy danych *Oracle 9*, *Oracle 11* do struktur bazy danych hurtowni danych *GEOMATICUS* w standardzie *Oracle 11* zintegrowanego systemu informatycznego *EWID 2007*, w tym:

1. Aktualnych i archiwalnych danych opisowych i geometrycznych ewidencji gruntów i budynków obsługiwanych przez program *Oskar 3.3.65*,
2. Danych opisowych rejestru cen i wartości nieruchomości obsługiwanych przez program *RGT 2.00*,
3. Aktualnych i archiwalnych danych opisowych i geometrycznych ewidencji prac geodezyjnych, ewidencji operatów i materiałów geodezyjnych, ewidencji dokumentów

obliczenia opłaty oraz ewidencji interesantów obsługiwanych przez program GeoAdmin i Ośrodek,

4. Danych opisowych ewidencji spraw ZUDP obsługiwanych przez program GeoAdmin,
5. Danych geometrycznych mapy zasadniczej miasta Gozdnicza obsługiwanych w standardzie K-1 w formie analogowej.
 - 5.1. Zeskanować i skalibrować sekcje map zasadniczych i sytuacyjno-wysokościowych .
 - a. Skanowania pierworysów analogowych arkuszy map należy dokonać z rozdzielczością 400 dpi i zapisać w formacie TIFF, z kompresją LZW, G4 lub RLE.
 - b. Kalibrację rastra arkuszy map i projektów należy wykonać zgodnie ze średnim błędem transformacji nie większym niż 0.2 mm w skali mapy, w układzie „1965” w oparciu o wybrane punkty dostosowania (krzyże siatki kwadratów) w liczbie co najmniej 20 pkt. na jeden arkusz mapy, rozmieszczone równomiernie na tym arkuszu (§ 49 Rozporządzenia). Wyniki kalibracji – raport z kalibracji, należy załączyć do operatu technicznego z wykonanych prac. Skalibrowane rastry zapisać w formacie GeoTiff oraz dodatkowo dołączyć georeferencje w pliku TFW.
 - 5.2. Skalibrowane rastry map należy pozbawić treści pozaramkowej, przetransformować do układu 2000 algorytmem zgodnym z tym, jakim transformowana była baza powiatu zagańskiego do układu 2000 i zapisać w przestrzeni BLOB struktury bazy danych ORACLE – w systemie EWID2007
 - 5.3. Wykonać numeryczną mapę zasadniczą metodą wektoryzacji rastrow w zakresie treści O + U + S + W z wykorzystaniem:
 - istniejących w bazie opracowań numerycznych,
 - opracowanej numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków,
 - O - osnowy geodezyjne,
 - U - sieci uzbrojenia terenu,
 - S - sytuacja powierzchniowa (inne obiekty trwale związane z terenem),
 - W - rzeźba terenu.
 - 5.4. Należy dokonać weryfikacji treści skalibrowanych map zasadniczych i sytuacyjno-wysokościowych z treścią istniejącej numerycznej bazy ewidencji gruntów i budynków **w zakresie obrysów budynków oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych**, stanowiących treść numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków. Obrysy przyziemia budynków stanowiących treść mapy ewidencji gruntów i budynków należy przyjąć jako element wspólny również dla numerycznej mapy zasadniczej po weryfikacji jego przebiegu na obu mapach (obowiązkowo należy wykorzystać wszystkie budynki pochodzące z pomiarów powykonawczych znajdujące się w numerycznej mapie ewidencyjnej).
 - 5.5. W przypadku napotkania miejsc, dla których obraz budynków oraz działek ewidencyjnych jest niezgodny z obrazem na skalibrowanych skanach analogowej mapy zasadniczej, należy niezwłocznie zaraportować Zamawiającemu (celem dalszych wyjaśnień) oraz załączyć do operatu technicznego.
 - 5.6. Otrzymałą treść mapy zasadniczej należy uzupełnić operatami przyjętymi do Zasobu od momentu skanowania map do dnia zgłoszenia do odbioru prac. Na operatach technicznych umieścić informację o ich wykorzystaniu w obecnym opracowaniu.
 - 5.7. Należy opracować w formie numerycznej, pełną treść mapy zasadniczej w obszarze objętym zleceniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
 - 5.8. Po opracowaniu map numerycznych należy dokonać wewnętrznej kontroli, polegającej między innymi na sprawdzeniu:
 - kompletności treści arkuszy,

- poprawności redakcji mapy (w połączeniu z treścią istniejącej mapy ewidencyjnej).

Informacje z tej kontroli załączyć do operatu.

5.9. Baza danych Starostwa po załadowaniu opracowanej mapy i jej konfiguracji w systemie EWID2007 powinna zapewniać sprawną obsługę mapy numerycznej, aktualizację mapy zasadniczej oraz mapy ewidencyjnej, a także mapy projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

5.10. Przy opracowaniu należy dostosować mapę zasadniczą do układu „2000” zgodnie z zaleceniami GUGiK oraz rozporządzeniem w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych.

5.11. Redakcja numerycznej mapy zasadniczej w skalach zgodnych z analogową mapą sytuacyjno wysokościową i zasadniczą – skala 1:500 teren miasta i tereny zurbanizowane, skala 1:1000 pozostałe tereny.

6. Założenie inicjalnej bazy danych szczegółowej osnowy geodezyjnej.

W inicjalnej bazie danych osnowy szczegółowej należy umieścić punkty osnowy szczegółowej ze współrzędnymi oraz opisy topograficzne tych punktów w wersji cyfrowej

Konwersją do struktur bazy danych systemu *EWID 2007* należy objąć wszystkie dane cyfrowe znajdujące się w dotychczasowych strukturach baz danych, zarówno aktualne jak i archiwalne. Dostęp do archiwum baz, po wykonaniu konwersji, musi odbywać się bezpośrednio z poziomu interfejsu systemu *EWID 2007*.

Konwersja danych geometrycznych powinna uwzględniać dotychczasową redakcję mapy dotyczącą położenia opisów, kąta obrotu opisów i odnośników.

Konwersja danych geometrycznych musi być poprzedzona przeprowadzeniem z Zamawiającym szczegółowych uzgodnień spisanych w formie notatek

Integracja danych w bazie.

W trakcie dokonywania konwersji danych cyfrowych, należy dokonać ich integracji. Integracja polega na umieszczeniu w jednej tabeli bazy danych obiektów tego samego typu pochodzących z różnych źródeł (tabel) przed konwersją i przepięciu relacji innych obiektów na wspólną tabelę powstałą po konwersji. Integracja dotyczy również danych historycznych (archiwalnych). Integracją należy objąć całość danych poddanych konwersji, a w szczególności:

1. Rekordy działek pochodzące z ewidencji prac geodezyjnych należy zintegrować z rekordami działek pochodzących z ewidencji gruntów i budynków. Wszystkie rekordy działek pochodzące z ewidencji prac geodezyjnych, których nie uda się przyporządkować do rekordów działek z ewidencji gruntów i budynków, należy umieścić w oddzielnej tabeli i sporządzić dla nich raport rozbieżności.
2. Rekordy działek pochodzące z ewidencji mienia Skarbu Państwa należy zintegrować z rekordami działek pochodzącymi z ewidencji gruntów i budynków.
3. Rekordy działek pochodzące z ewidencji cen i wartości nieruchomości należy zintegrować z rekordami działek pochodzącymi z ewidencji gruntów i budynków.
4. Rekordy adresów pochodzące z części opisowej ewidencji gruntów i budynków należy zintegrować w jednej tabeli z rekordami punktów adresowych, pochodzącymi z części geometrycznej ewidencji gruntów i budynków.
5. Współrzędne punktów osnowy geodezyjnej z opisami topograficznymi tych punktów

VI. Wdrożenie oprogramowania do publikacji danych poprzez przeglądarkę internetową.

1. Uruchomienie usługi przeglądania danych przestrzennych i/lub dostępu do danych przestrzennych za pomocą standardowej przeglądarki internetowej przez zainteresowanych geodetów uprawnionych.
2. Konfiguracja serwera mapowego *MapSerwer* oraz uruchomienie usługi przyjmowania i rejestracji zgłoszeń robót geodezyjnych i kartograficznych, udzielania odpowiedzi na zgłoszenia oraz udostępniania (wydawania) danych niezbędnych dla realizacji prac geodezyjnych, naliczania opłat zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Uruchomienie usługi dostępu przeglądania rejestru gruntów, budynków i lokali za pośrednictwem przeglądarki internetowej przez osoby uprawnione z innych wydziałów, innych urzędów administracji publicznej oraz osoby prowadzące działalność gospodarczą, w szczególności w zakresie świadczenia usług geodezyjnych.

VII. Szkolenia.

1. Po każdym etapie konwersji i uruchomienia właściwej części bazy danych, Wykonawca przeprowadzi szkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi danych, które uległy konwersji. Szkolenie należy przeprowadzić w taki sposób, aby bieżąca obsługa zainteresowanych stron była należyta i niezakłócona. Szkolenia użytkowników odbędą się w siedzibie zamawiającego w wydziale geodezji kartografii katastru i nieruchomości na stanowiskach pracy w Żaganiu i Szprotawie i będą dotyczyły następujących grup tematycznych:

Lp.	Stanowisko	Żagań		Szprotawa	
		Ilość osób	Ilość dni	Ilość osób	Ilość dni
1	Prowadzenie ewidencji gruntów i budynków	3	3	2	3
2	Prowadzenie rejestru cen i wartości nieruchomości	3	1	3	1
3	Prowadzenie szczegółowej osnowy geodezyjnej	4	1	3	1
4	Prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	4	2	4	2
5	Obsługa portali internetowych	1	1/2	1	1/2
6	Administracja powiatowej bazy danych	1	1	-	-
7	Prowadzenie bazy danych GESUT i BDOT 500	4	3	-	-
8	Obsługa ZUD	1	1	-	-
9	Obsługa systemu z uwzględnieniem poruszania się po rejestrach z wykorzystaniem ich wzajemnych powiązań	13	1/2	7	1/2

2. Zamawiający przedstawi imienną listę osób objętych szkoleniem, zgodnie z określonym zakresem dostępu do bazy danych, przedstawionym w powyższej tabeli.
3. Wykonawca przeprowadzi szkolenie w formie prezentacji i warsztatów, na uruchomionej bazie danych, w oparciu o rzeczywiste dane ujawnione w bazie oraz dokumenty podlegające ujawnieniu w tej bazie danych.

VIII. Postanowienia końcowe.

1. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca uzyskał wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy po wyborze oferty Wykonawcy, w szczególności dotyczące istniejących baz danych oraz obsługujących te bazy programów. Szacunkowe dane ilościowe i rodzaj danych podlegających konwersji zawiera niniejszy załącznik do SIWZ.
2. Wykonawca na własny koszt tworzy albo nabywa prawa do korzystania z oprogramowania, które jest niezbędne do wykonania zamówienia oraz ponosi wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją zamówienia, a także zobowiązuje się do pozyskania i stosowania przepisów prawnych i technicznych wskazanych w rozdziale I niniejszych warunków technicznych.
3. Dane udostępnione Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego. W szczególności Wykonawca, któremu zostanie udzielone niniejsze zamówienie publiczne, zostanie zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
4. Zamawiający wskaże i udostępni pomieszczenia oraz elementy infrastruktury technicznej stanowiące środowisko pracy bazy danych do której wykonywana jest konwersja, a także umożliwiających przeprowadzenie niezbędnych szkoleń, przewidzianych przedmiotem niniejszego zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót, celem udokumentowania przebiegu realizacji przedmiotu zamówienia. Zapisy w dzienniku robót są wiążące dla obu Stron. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania zapisów Wykonawcy w dzienniku robót i dokonywania swoich wpisów w tym dzienniku.
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z niniejszymi warunkami technicznymi, z uwzględnieniem zaleceń i wyjaśnień Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żaganiu. Zalecenia i wyjaśnienia będą rejestrowane w dzienniku robót prowadzonym przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za niezakłócone i należyte działanie bazy danych w systemie *EWID 2007*, po dokonanej konwersji istniejących baz danych, niezależnie od użytego przez siebie oprogramowania i zastosowanej technologii wykonania niniejszego zamówienia publicznego.

W ramach testów zostaną wykonane minimum następujące zadania (podane liczby dotyczą Żagania i Szprotawy oddzielnie):

- wydanie danych ewidencji gruntów i budynków w formacie SWDE i GML i zestawienie ilościowe obiektów ewidencyjnych zawartych w pliku SWDE i GML,
- zarejestrowanie zgłoszenia pracy geodezyjnej - min. 4 zgłoszenia , które wpłynęły do PODGiK w trakcie trwania migracji danych i wygenerowania odpowiedzi na te zgłoszenia , 2 zgłoszenia powinny być zarejestrowane przez portal internetowy, podane liczby dotyczą Żagania i Szprotawy oddzielnie,
- wprowadzenie zmian danych ewidencyjnych - min. 3 operatów, które zostały przyjęte do PZGiK w trakcie trwania migracji danych,
- rejestracja min. 2 transakcji w RCiWN,
- rejestracja min. 2 zmian podmiotowych w bazie danych EGiB,
- wydanie wypisu i wyrys z mapy ewidencyjnej dla min. jednej działki z każdej jednostki ewidencyjnej ,

- _ wprowadzenie danych z 3 operatów które zostały przyjęte do PZGiK w trakcie trwania migracji danych do bazy danych BDOT500 dla miasta Gozdnica.
- _ sprawdzenie poprawności udostępniania danych ewidencyjnych przez portal internetowy dla gmin, rzeczoznawców majątkowych i komorników.

Żagań, dnia 23.06.2015 roku.

Sporządził: Anastazja Irska , Tomasz Makowski