

ZARZĄDZENIE NR 57.2014
STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO
Z DNIA 21.11.2014 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 23 ust.1 pkt 7, w związku z art. 11 ust.1, art. 32, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej (jednolity tekst Dz.U.2014.518 z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzania Wojewody Lubuskiego z dnia 20 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w jednostce ewidencyjnej 081007_4, Szprotawa - miasto, obręb 0001, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami ewidencyjnymi działek 271/33 o pow. 0,0419 ha, 271/70 o pow. 0,1303 ha, 271/84 o pow. 0,3445 ha, Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1

Wyznacza do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych nieruchomością gruntową oznaczoną ewidencyjnie działką nr **271/33** o pow. 0,0419 ha; **271/70** o pow. 0,1303 ha; **271/84** o pow. 0,3445 ha **położoną w obrębie 1 miasta Szprotawa stanowiącą własność Skarbu Państwa.**

§ 2

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń
formalno-prawnych

STAROSTA
Anna Michalczuk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w formie bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych**

1. Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 24.05.2095 r., położona w obrębie 1 miasta Szprotawa oznaczona ewidencyjnie działką nr 271/33 o pow. 0,0419 ha oraz nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona ewidencyjnie działką nr 271/70 o pow. 0,1303 ha i 271/84 o pow. 0,3445 ha. Położona na terenie, dla którego miasto Szprotawa nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – działki ozn. nr 271/33; 271/70 i 271/84 przeznaczone są pod rozwój lub do przekształcenia na funkcje przemysłowo-usługowe. Zabudowania znajdujące się na gruncie stanowią odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego

- **271/33** o pow. 0,0419 ha;
KW – ZG1G/00032282/1
- wartość nieruchomości gruntowej **10 600 zł.**
- wartość posiadanego prawa użytkowania wieczystego **6 550 zł.**

- **271/70** o pow. 0,1303 ha
KW – ZG1G/00032282/1
- wartość nieruchomości gruntowej **32 900 zł.**
- wartość posiadanego prawa użytkowania wieczystego **20 340 zł.**

- **271/84** o pow. 0,3445 ha;
KW – ZG1G/00032282/1
- wartość nieruchomości gruntowej **83 900 zł.**
- wartość posiadanego prawa użytkowania wieczystego **51 870 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. 2014.518 ze zm.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Wykaz wywieszono: dnia 21.11.2014 r.
Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : Barbara Jankowska

STAROSTA
Anna Michalczuk