

ZARZĄDZENIE NR 17.2014 r.
STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO
Z DNIA 31.03.2014 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 23 ust.1 pkt 7, w związku z art. 11 ust.1, art. 32, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1

Wyznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową oznaczoną ewidencyjnie działką: **nr 94/11 o pow. 0,1586 ha, nr 589/9 o pow. 0,3644 ha** położoną w obrębie 2 miasta Szprotawa dla której prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1G/00056911/4 przez Sad Rejonowy w Żaganiu

§ 2

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń
formalno-prawnych

Starosta Żagański
Anna Michalczuk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 05.12.2089 r położona w obrębie 2 miasta Szprotawa oznaczona ewidencyjnie działką nr 94/11 o pow. 0,1586 ha, nr 589/9 o pow. 0,3644 ha. Położona na terenie, dla którego miasto Szprotawa nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – działka ozn. nr 94/11 położona jest w części o dominującej funkcji kolejowej oraz w części o dominującej funkcji mieszkaniowej - zabudowa mieszkaniowa, działka ozn. nr 589/9 w części znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej - zabudowa mieszana oraz w części teren przeznaczony jest pod rozwój lub do przekształcenia na funkcję zabudowy przemysłowo – usługowej.**

Zabudowania znajdujące się na gruncie stanowią odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego

KW – ZG1G / 00056911/4

- wartość nieruchomości gruntowej	169 200,00
- wartość posiadanego prawa użytkowania wieczystego	100 000,00

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia 11.04.2014 r

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : Anna Kudyba

**Starosta Żagański
Anna Michalczuk**