

ZARZĄDZENIE NR 13.2013
STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO
Z DNIA 15.02.2013

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 23 ust 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust 1 pkt 1 w związku z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1

Wyznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa oznaczoną ewidencyjnie działką nr **102/1 o pow. 1500 m²** położoną w obrębie Lubiechów gm. Małomice

§ 2

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń
formalno-prawnych

/Radca Prawny
Halina Miszczuk/

/Starosta
Anna Michalczuk/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Obręb Lubiechów gm. Małomice**, nieruchomość gruntowa z dostępem do drogi publicznej oznaczona ewidencyjnie nr działki **102/1** o pow. 1500 m² na której znajdują się fundamenty budynku. Położona na terenie, dla którego gmina nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – przedmiotowy teren przeznaczony jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowo – gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.

KW – ZG1G/00043951/2

- wartość rynkowa nieruchomości gruntowej określona przez
rzecznawcę majątkowego wynosi: **12 000,00 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej. W przypadku ewentualnego wznowienia granic lub rozgraniczenia w/w nieruchomości wykonanego na koszt i staraniem nabywcy Starostwo Powiatowe nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazania granic nieruchomości na gruncie przez geodetę, Starostwo Powiatowe może dokonać na koszt kupującego. Kupujący zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości, jej obszar, przebieg granic, dojazd, rodzaj użytków i nie będzie występował z roszczeniami wobec Starostwa Powiatowego w Żaganiu w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę wznowienia granic lub rozgraniczenia w/w nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Wykaz wywieszono: dnia 04.03.2013 r.

Wykaz zdjęto : dnia

Wykaz sporządziła : **BARBARA JANKOWSKA**

/Starosta
Anna Michalczuk/