

STAROSTA ŻAGAŃSKI
OGŁASZA NABÓR

na wolne stanowisko urzędnicze ~~lub wolne kierownicze stanowisko urzędnicze~~
w Starostwie Powiatowym w Żaganii, ul. Dworcowa 39, 68-100 Żagań

Nazwa stanowiska - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

I. Wymagania związane ze stanowiskiem:

1. Wymagania niezbędne:

- 1) obywatelstwo polskie
- 2) podyplomowe kierunkowe, wyższe kierunkowe, lub prawnicze lub studia licencyjne lub wyższe z zakresu administracji publicznej lub pokrewne
- 3) staż zawodowy: minimum 6 miesięcy w administracji publicznej z lub na stanowisku z zakresu gospodarki nieruchomościami.
- 4) pełna zdolność do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych
- 5) brak skazania prawomocnym wyrokiem za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe
- 6) nieposzlakowana opinia

2. Wymagania dodatkowe:

- 1) znajomość przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, KPA, ustawy o gospodarce nieruchomościami wraz innymi ustawami w zakresie dotyczącym gospodarki nieruchomościami
- 2) samodzielność, inicjatywa, komunikatywność, odporność na stres, prawo jazdy kat. B. analityczne myślenie, samodzielność, inicjatywa, komunikatywność, sumienność, umiejętność interpretowania przepisów prawnych
- 3) biegła umiejętność pracy z wykorzystaniem komputera, programów biurowych, umiejętność obsługi wielofunkcyjnych urządzeń biurowych
- 4) umiejętność pracy z wykorzystaniem portali mapowych

II. Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:

- 1) Przygotowywanie decyzji o wyłączeniu z produkcji użytków rolnych.
- 2) Prowadzenie spraw z zakresu kierunku i rekultywacji gruntów dla ustalonych podmiotów
- 3) Przygotowywanie decyzji o wymiarze należności i opłat rocznych za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej oraz decyzji pokrewnych
- 4) Dokonywanie kontroli wykonania przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie wyłączenia użytków rolnych z produkcji.
- 5) Prowadzenie spraw dotyczących udostępnienia nieruchomości stanowiących własność Skarbu państwa i Powiatu na potrzeby infrastruktury technicznej
- 6) prowadzenie spraw związanych ze służebnością przesyłu dotyczących nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu
- 7) Ustalenie odszkodowań za przejęte nieruchomości o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- 8) Sprawy dotyczących lokalizacji inwestycji nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu Żagańskiego
- 9) Bieżąca obsługa interesantów

III. Warunki pracy

Praca na stanowisku Inspektora ds. gospodarki nieruchomościami, jest pracą przy monitorze komputerowym i związana jest z obsługą interesantów. Pomieszczenie biurowe Wydziału znajduje się na I piętrze Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Jana Pawła II 9 (w Żaganiu). W budynku znajdują się schody. Wejście na parter i piętra wymaga ich pokonania. Budynek nie jest obecnie dostosowany dla osób niepełnosprawnych mających problemy z poruszaniem się.

IV. Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych

W miesiącu poprzedzającym datę upublicznia ogłoszenia, wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w urzędzie, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, jest większy niż 6%

V. Wymagane dokumenty:

- 1) list motywacyjny (podpisany),
- 2) życiorys zawierający oświadczenie (podpisane) kandydata do zatrudnienia, że ww. dane są zgodne z dowodem osobistym seria..... nr wydanym przez lub innym dowodem tożsamości
- 3) kserokopie świadectw pracy lub zaświadczenie o zatrudnieniu, w tym potwierdzające staż pracy potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez kandydata
- 4) kserokopię dyplomów (świadectw) potwierdzających wykształcenie, posiadane kwalifikacje lub umiejętności, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez kandydata
- 5) kserokopie zaświadczeń o ukończeniu kursów lub szkoleń, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez kandydata
- 6) podpisane oświadczenie :
 - a) o posiadaniu obywatelstwa polskiego
 - b) zdolności do czynności prawnych oraz korzystaniu z pełni praw publicznych,
 - c) niekaralności za umyślne przestępstwa ścigane z oskarżenia publicznego lub za umyślne przestępstwa skarbowe,
 - d) braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowisku określonym w ogłoszeniu o naborze na wolne stanowisko urzędnicze,
 - e) wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzenia naboru,
 - f) posiadaniu nieposzlakowanej opinii.
 - g) nie toczy się przeciwko niemu postępowanie o przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego
- 7) zaświadczenia o pozytywnym wyniku egzaminu kończącego służbę przygotowawczą, o ile kandydat był wcześniej zatrudniony w jednostkach samorządu terytorialnego i odbył taką służbę.

VI. Termin i miejsce składania dokumentów.

1. Dokumenty należy składać w terminie do dnia **08.03.2024 r. do godz. 12.00**
2. Wymagane dokumenty można składać:
 - 1) osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowa 39 pok. nr 18,
 - 2) elektronicznie z wykorzystaniem elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Żaganiu www.bip.powiatzaganski.pl, w postaci dokumentu elektronicznego, podpisanego podpisem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z ustawą z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1173 z dnia 02.07.2020 r.).
 - 3) pocztą na adres **Starostwo Powiatowe w Żaganiu, ul. Dworcowa 39, 68 - 100 Żagań,**

z dopiskiem na kopercie: „Nabór na wolne stanowisko urzędnicze: Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Aplikacje, które wpłyną po wyżej określonym terminie nie będą rozpatrywane.

Informacja o wyniku naboru zostanie umieszczana na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.powiatzaganski.pl oraz na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Żaganiu przy ul. Dworcowej 39

VII.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Żagański tel: 68 68 477 79 01, e-mail: starostwo@powiatzaganski.pl
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Żaganiu możliwy jest pod adresem e-mail: iod@powiatzaganski.pl
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rekrutacji do pracy w Starostwie Powiatowym w Żaganiu na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
 - Kodeks Pracy – Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. (t.j. Dz. U. z 2022. 1510 z późn. zm.)
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wypełnienia zadań wynikających z art. 13 pkt.4 ustawy o pracownikach samorządowych (tj. Dz.U 2022. 530).
5. Posiada Pan/i prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest obowiązkowe ze względu na przepisy prawa pracy, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.