ARKUSZ NR 3

Województwo	lubuskie
Powiat	żagański
Jedn. Ewid. Obręb Nr działki	081004_4 – Rowa – miasto, 0001, ob. 1353, 808, 8031, 80, 83, 87, 6436
Jedn. Ewid. Obręb Nr działki	081004_5 – Rowa – obszar wiejski, 0008 Konin Żagański, ob. 741, 742
Jedn. Ewid. Obręb Nr działki	081004_5 – Rowa – obszar wiejski, 0003 Czyżówek, ob. 2710, 977, 978
Ident. zgł.	G.6640.26.2023
Kierownik prac.	mgr. inż. Józef Maślio
	Rowa, Konin Żagański, Czyżówek
(adres nieruchomości)	

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Skala 1:500

Dla potrzeb wydania decyzji ustalenia lokalizacji drogi. Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz.U. 2023 poz. 1790, 2760, 2768) o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Projekt podziału sporządzono na podstawie Projektu budowlanego Rozbudowa drogi powiatowej nr 3636F na odcinku od ul. Zakole w Rowie do wiaduktu drogi S 3 – Etap II"
PRACOWNIA PROJEKTOWA M.TRAKT
ul. Bohaterów Westerplatte 11, 66-004 Zielona Góra

Wyrażanie na mapie granice nieruchomości podlegają podziałowi na działki z danymi ewidencyjnymi.

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Nomenklatura prawna	Obręb (nazwa)	Nr jedn. ew.	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole powierzchni	Stan dotychczasowy Nr działki projekt.	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole powierzchni	Stan po podziale
											0,1142
	0001 Rowa – miasto						*1353/2*	Tp			*0,0167*
2G1/G/00461216		G2	*1353*	Wsr		*11,62*	*1353/3*	Wsr			*11,67*
Powierzchnia słowne:	jedenaście hektarów czterdziestoaż dwa ary			Powierzchnia ogółem:		*11,62*		Powierzchnia ogółem:			*11,62*
											0,0007
											0,0068
2G1/G/00572310	0003	G936	*808*	R	VI	0,0930	*80/56*	R	VI		*0,0929*
	Rowa – miasto			B		0,0445		B			*0,0446*
				Powierzchnia:		*0,1375*					*0,1068*
Powierzchnia słowne:	trzysta siedemdziesiąt pięć m²			Powierzchnia ogółem:		*0,1375*		Powierzchnia ogółem:			*0,1375*
							80/32	Tp			*0,0001*
							80/33	Tp			*0,0007*
2G1/G/00474182	0003	G823	*80/11*	R	VI	*0,0212*	*80/34*	R	VI		*0,0154*
	Rowa – miasto										
Powierzchnia słowne:	dwieście dwanaście m²			Powierzchnia ogółem:		*0,0212*		Powierzchnia ogółem:			*0,0212*
							82/1	Tp			*0,0010*
				R	VI	0,2762		R	VI		*0,2762*
2G1/G/00207496	0003	G625	*82*	B		0,2019	*82/2*	B			*0,2019*
	Rowa – miasto			Powierzchnia:		*0,4780*					*0,4781*
Powierzchnia słowne:	cztery tysiące siedemset osiemdziesiąt m²			Powierzchnia ogółem:		*0,4780*		Powierzchnia ogółem:			*0,4780*
							83/1	Tp			*0,0006*
				R	VI	0,1142		R	VI		*0,1113*
2G1/G/00015424	0003	G305	*83*	B		0,1365	*83/2*	B			*0,1393*
	Rowa – miasto			Powierzchnia:		*0,2507*					*0,2443*
Powierzchnia słowne:	dwa tysiące pięćset siedem m²			Powierzchnia ogółem:		*0,2507*		Powierzchnia ogółem:			*0,2507*
											0,0042
				R	V	4,9369	*87/2*	Tp			*4,9307*
				R	VI	0,6290		R	V		*0,6290*
2G1/G/00443441	0003	G1041	*87*	Br-R	VI	0,1747		Br-R	VI		*0,1747*
	Rowa – miasto			Powierzchnia:		*5,6313*					*5,6331*
Powierzchnia słowne:	pięć hektarów sześć tysięcy trzynaście m²			Powierzchnia ogółem:		*5,6313*		Powierzchnia ogółem:			*5,6313*
							6437	Tp			*0,0017*
				R	V	5,7762		R	V		*5,7762*
				R	VI	1,5474		R	VI		*1,5457*
				W-R	V	0,1858		W-R	V		*0,1858*
2G1/G/00443441	0001	G1041	*6436*	Ls-R	VI	0,0098	*6436*	Ls-R	VI		*0,0956*
	Rowa – miasto			Powierzchnia:		*7,4092*					*7,4073*
Powierzchnia słowne:	siedem hektarów cztery tysiące dziewięćdziesiąt dwa m²			Powierzchnia ogółem:		*7,4092*		Powierzchnia ogółem:			*7,4092*
							741/1	Tp			*0,2056*
2G1/G/00458931	0008	G2	*741*	Ls		*16,3028*	*741/2*	Ls			*16,1772*
	Konin Żagański										
Powierzchnia słowne:				Powierzchnia ogółem:		*16,3028*		Powierzchnia ogółem:			*16,3028*
Powierzchnia słowne:	szesnaście hektarów trzy tysiące osiemset dwadzieścia osiem m²										
							742/1	Tp			*0,0042*
							742/2	Tp			*0,0204*
							742/3	Tp			*0,0206*
2G1/G/00458931	0008	G2	*742*	Ls		*16,2864*	*742/4*	Ls			*16,2511*
	Konin Żagański										
Powierzchnia słowne:				Powierzchnia ogółem:		*16,2864*		Powierzchnia ogółem:			*16,2864*
Powierzchnia słowne:	szesnaście hektarów dwa tysiące osiemset sześćdziesiąt cztery m²										
							2711/2	Tp			*0,0004*
2G1/G/00614588	0003	G255	*2710*	Br-R	VI	*0,4111*	*2711/3*	Br-R	VI		*0,4047*
	Czyżówek										
Powierzchnia słowne:				Powierzchnia ogółem:		*0,4111*		Powierzchnia ogółem:			*0,4111*
Powierzchnia słowne:	cztery tysiące sto jedenaście m²										
							977/1	Tp			*0,1066*
2G1/G/00461209	0003	G3	*977*	Ls		*21,72*	*977/2*	Ls			*21,52*
	Czyżówek										
Powierzchnia słowne:				Powierzchnia ogółem:		*21,72*		Powierzchnia ogółem:			*21,72*
Powierzchnia słowne:	dwadzieścia jeden hektarów siedemdziesiąt dwa ary										
							978/1	Tp			*0,0034*
2G1/G/00461209	0003	G3	*978*	Ls		*25,55*	*978/2*	Ls			*25,55*
	Czyżówek										
Powierzchnia słowne:				Powierzchnia ogółem:		*25,55*		Powierzchnia ogółem:			*25,55*
Powierzchnia słowne:	dwadzieścia pięć hektarów pięćdziesiąt pięć arów										

ABACUS
USŁUGI GEODEZYJNO KARTOGRAFICZNE s.c.
Jacek Gaszyński, Leszek Ignatowski
69-364 Zielona Góra, ul. Kosynierska 20a
tel. 664 982 232, 605 251 978
NIP 9730950818, Regon 080196087

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Józef Maślio
nr uprawnień 512
tel. 68 32 47 792
66-004 Zielona Góra, ul. Wrocławska 7
tel. kom. 606 202 043

Wykonawca

Mapę wykonał mgr inż. Józef Maślio
Nr upr. zaw. 512
Data 5.04.2023 rok