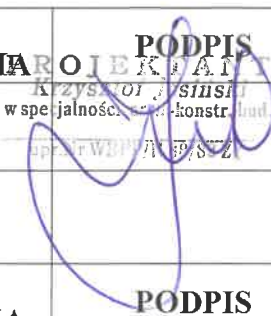


PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE
KRZYSZTOF JASIŃSKI
65-175 ZIELONA GÓRA, UL. STASZICA 9F/28, NIP: 924-118-57-96

PROJEKT REMONTU

ZADANIE:	Remont dachu budynku szpitala		
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Szpital powiatowy		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ul. Żelazna 1a, 68-100 Żagań		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XI		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	081002_1		
OBREB EWIDENCYJNY:	0002		
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	1022		
INWESTOR:	Powiat Żagański		
ADRES INWESTORA:	ul. Dworcowa 39, 68-100 Żagań		
PROJEKTANT:	NUMER UPRAWNIENÍ	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
tech. Krzysztof Jasiński	upr. bud. nr 88/82/ZG spec. arch. konstrukcyjno- budowlana	architektura konstrukcja	
SPRAWDZAJĄCY:	NUMER UPRAWNIENÍ	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
DATA OPRACOWANIA:	Zielona Góra, październik 2022 r.		

SPIS TREŚCI

1. Dane ogólne.....	- 3 -
1.1. Obiekt / zadanie.....	- 3 -
1.2. Inwestor.....	- 3 -
1.3. Użytkownik.....	- 3 -
1.4. Lokalizacja.....	- 3 -
2. Ocena stanu technicznego kanalizacji deszczowej.....	- 3 -
3. Sposób remontu kanalizacji.....	- 4 -
4. Uwagi końcowe.....	- 4 -

OPIS TECHNICZNY
do projektu remontu dachu budynku szpitala
w Żaganiu przy ul. Żelaznej 1a

1. Dane ogólne.

1.1. Obiekt / zadanie.

Przedmiotem opracowania jest remont dachu budynku szpitala.

1.2. Inwestor.

Powiat Żagański
Ul. Dworcowa 39, 68-100 Żagań

1.3. Użytkownik.

105. Kresowy Szpital Wojskowy z Przychodnią SP ZOZ Żary
ul. Domańskiego 2, 68-200 Żary

1.4. Lokalizacja.

ul. Żelazna 1a, 68-100 Żagań
Działka ewid. nr 1022
Jednostka ewidencyjna: 081002_1
Obręb: 0002

2. Ocena stanu technicznego kanalizacji deszczowej.

Na podstawie oględzin oraz protokołów z przeglądów rocznych stwierdzono:

- Uszkodzenie kratki wentylacyjnych z siatki z polipropylenu w ramach z płaskownika,
- Uszkodzenie wpustów deszczowych na dachu (przerdzewiałe kosze DN100),
- Miejscowe pęknięcia połączeń obróbek blacharskich z murami ogniowymi i kominami wentylacyjnymi,
- Uszkodzenie obróbek blacharskich nad częścią wysoką muru ogniowego z blachy cynk-tytan,
- Ubytki tynków kominów wentylacyjnych z cegły pełnej,
- Drobne pęknięcia na łączeniach papy termozgrzewalnej.

3. Sposób naprawy dachu.

Remont dachu należy wykonać w sposób następujący:

- Usunąć zniszczone kratki wentylacyjne w kominach wentylacyjnych,
- Zamontować nowe kratki wentylacyjne prostokątne wykonane z kątownika 30x30 wypełnione siatką stalową ocynkowaną o oczkach 1x1 mm. Dodatkowo zamontować listwy lamelowe z blachy ocynk zabezpieczające przewody wentylacyjne przed napływem wody. Wymiary należy pobrać z natury i uzgodnić z inwestorem sposób wykonania oraz montażu,
- Wymienić wpusty deszczowe na dachu o średnicy DN 150,
- Uszczelnić masami dekarскими pęknięte połączenia obróbek blacharskich z murami i kominami wentylacyjnymi,
- Uzupelnic ubytki tynków zaprawą cementową,
- Uzupelnic brakujace obróbki blacharskie blachą cynk-tytan,
- Wykonać miejscową konserwację oraz wymianę uszkodzonej papy termozgrzewalnej (np. Bitgum, papa termozgrzewalna gr. 5,4 mm),

W przypadku niejasności zakres robót i szczegóły techniczne uzgodnić z inspektorem nadzoru robót budowlanych.

4. Uwagi końcowe.

Wszelkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej.

Wszystkie użyte materiały budowlane powinny posiadać atesty i certyfikaty na znak bezpieczeństwa, lub certyfikaty zgodności z Polską Normą bądź Aprobata Techniczną.

Montaż elementów instalacyjnych oraz konstrukcyjno-budowlanych wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta danego systemu.

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz wytycznymi konserwatorskimi pod nadzorem uprawnionej osoby.

PROJEKTANT
Krzysztof Jasicki
specjalności: konstr.-bud
ul. W. 33/82 Zs
Projektant