

**ZARZĄDZENIE NR 26.2018**  
**STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO**  
**Z DNIA 03.04.2018 r.**

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Na podstawie art. 23 ust 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 11, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018.121 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Lubuskiego z dnia 5 marca 2018 r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej numerem działki 19, poł. w Czyżówku, gm. Iłowa, Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1. Wyznacza do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomością gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi stanowiącą własność Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie działką nr 19 o pow. 0,36 ha położoną w Obrębie Czyżówek, gm. Iłowa.

§ 2. Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia, o których mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Żaganiu

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń  
formalno-prawnych

**STAROSTA**  
**Henryk Janowicz**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

1. **Obręb Czyżówek, gm. Howa** działka nr 19 o pow. 0,36 ha oznaczona użytkiem RVI i Br-RVI (grunty rolne zabudowane), nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 89,74 m<sup>2</sup> i budynkami gospodarczymi tj obory o pow. zabudowy 109,60m<sup>2</sup> i stodoły o powierzchni zabudowy 64,80 m<sup>2</sup>. Budynki wybudowane przed 1945 r w technologii tradycyjnej w złym stanie technicznym. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Teren działki o nachyleniu ok 5° ze spadkiem w stronę drogi.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze określanym jako tereny zabudowy wsi.

KW – ZG1G/00059643/5

– <b>Wartość rynkowa nieruchomości :</b>	<b>30 160,00 zł</b>
– Koszty sporządzenia wyceny:	500,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. 2018.121 z późniejszymi zmianami) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w/w wykazie.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Wykaz wywieszono: dnia 05.04.2018 r.

Wykaz zdjęto :       dnia .....

Wykaz sporządziła : Anna Kudyba

Informacja o wykazie zostanie podana na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www. powiatzaganski.pl](http://www.powiatzaganski.pl); [www.bip.powiatzaganski.pl](http://www.bip.powiatzaganski.pl) , tablicy ogłoszeń oraz na stronie [www.monitorzedowy.pl](http://www.monitorzedowy.pl)